

【キャンプ・シールズ】 返還予定なし！約42倍★上昇率約1.15%★安定した資産運用に♪賃借料も年々UP
P台



軍用地投資で相続税節税対策！
相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
現金だと100%が算定基準となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額 相続税評価額

軍用地投資POINT
おすすめ！
国が地主だから安心・安定 売却して換金しやすい
アパート敷地と比べ 空室や修繕費がわからない 軍用地を別荘に 低金利の融資が利用できる (土地取得費)
売却に左右されにくい 担保価値が高い
建物と違い老朽化や維持費が発生しない

Map error: g.co/staticmaperror

設備・こだわり条件:軍用地

スマホで物件を見る

オロク商会 株式会社 中部支店
〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 510-1
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	沖縄市登川		
価格	1,350万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	243m ² / 73.51坪
地目	雑種地		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●固定資産税、地主会費、地料日割精算：有 ●令和6年度年間借地料：...		

更新日：2025/04/07 公開期限：2025/04/20

TEL 098-938-0069

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 土日・祝日も営業