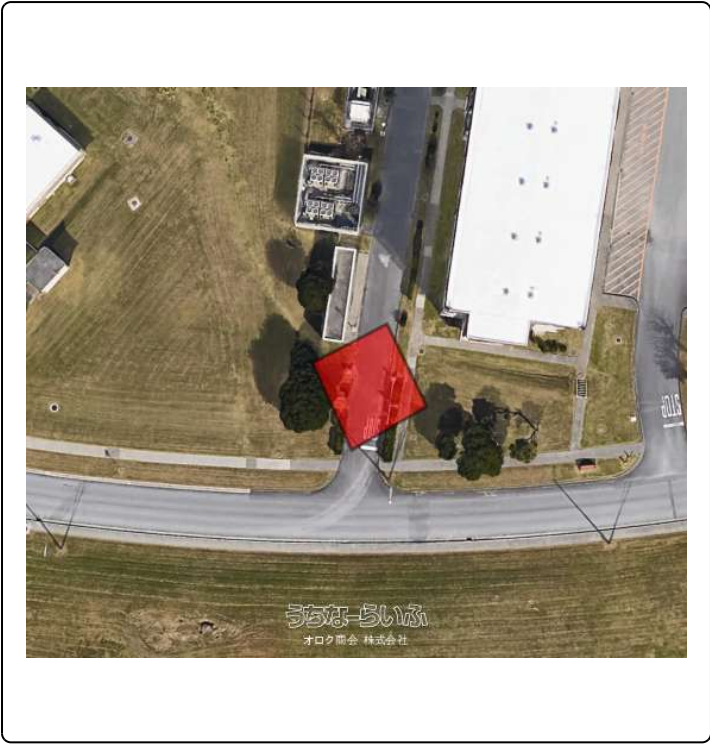


【キャンプキンザー（約52倍）】注目されている軍用地！！★単独名義★上昇率1%★





軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。税金は100%が固定税率となりますが、**軍用地**から相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額

相続税評価額



軍用地投資POINT

- 国が地主だから安心・安定
- 売却して換金しやすい
- アパート経営と比べ空室や修繕費がからない
- 軍用地を担保に低金利の融資が利用できる（公庫共済融資）
- 景気に左右されにくい
- 担保価値が高い
- 買値と高い老朽化や維持費が発生しない

設備・こだわり条件:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社
 〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15
 沖縄県知事免許(4)第4058号

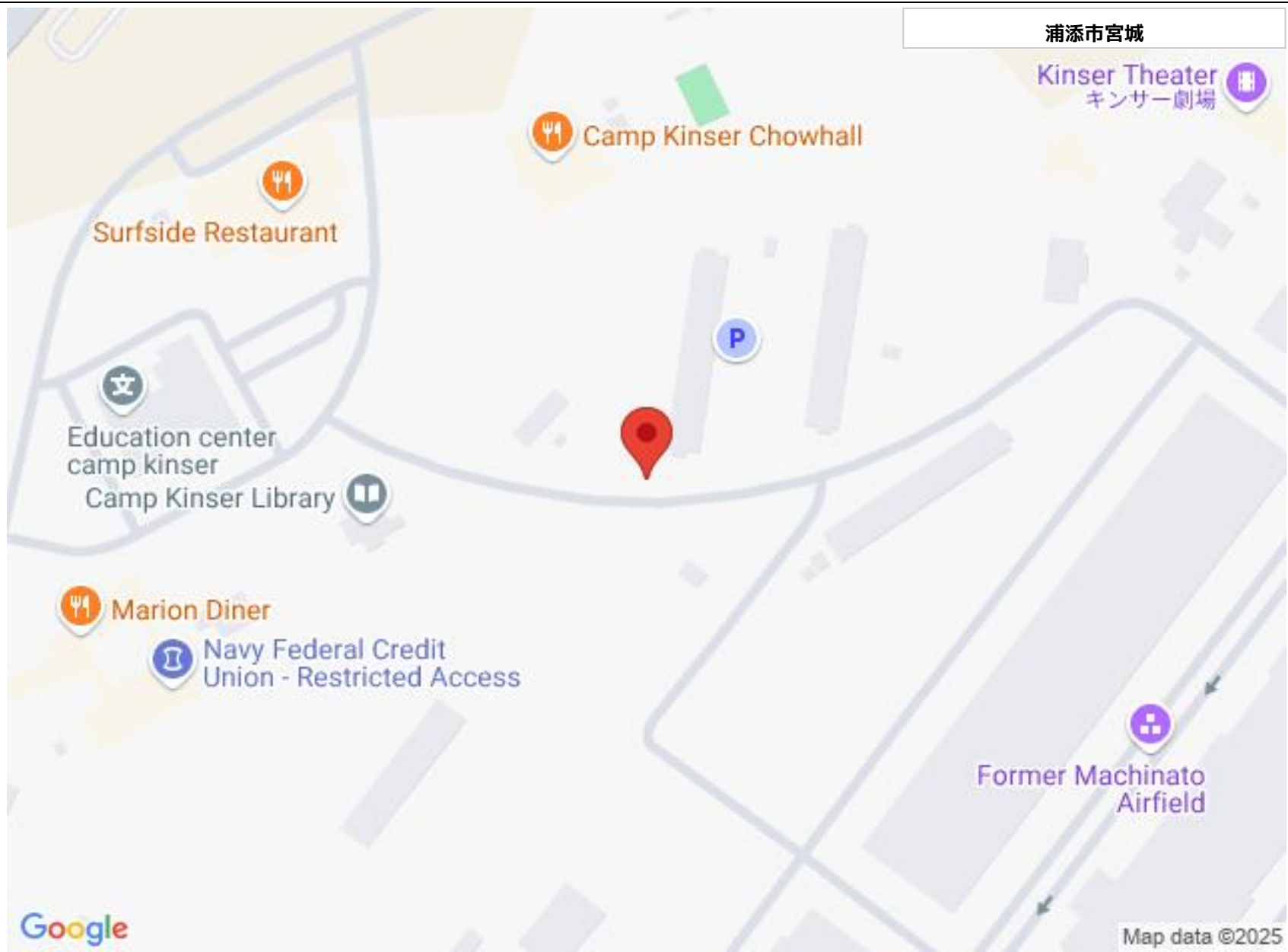
物件種別	売買土地		
所在地	浦添市宮城		
価格	1,761万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	149m ² / 45.07坪
地目	雑種地		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	仲介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●土地賃借料: 338,655円 ●公租公課・土地賃借料日割精算: 確...		

更新日: 2025/04/06 公開期限: 2025/04/19

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:30
 定休日: 土日・祝日も営業





オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 土日・祝日も営業