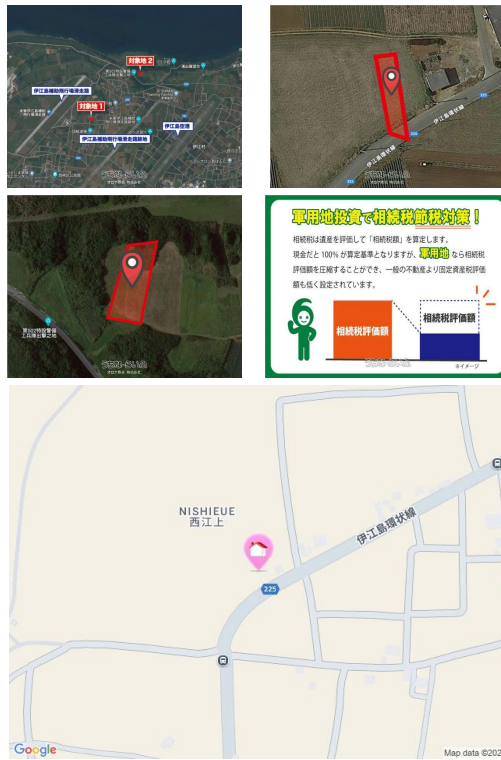


【伊江島補助飛行場】★倍率約35倍★表面利回り2.8% 土地賃借料763,840円！！固定資産税0円

です！！※フェンス外（黙認耕作地エリア）

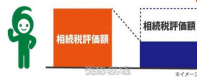


うちなーらいふ
オロク商会 株式会社



軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
現金だと100%が算定基準となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。



設備・こだわり条件:軍用地 ↓

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

| 物件種別 | 売買土地 | | |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 所在地 | 伊江村西江上 | | |
| 価格 | 2,674万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 坪単価 | - | 土地面積 | 3472m ² / 1050.28坪 |
| 地目 | 山林 | | |
| 用途地域 | - | | |
| 接道方向 | - | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / - | 取引態様 | 専任媒介 |
| 都市計画 | - | 土地権利 | 所有 |
| 私道負担 | - | 引き渡し | 相談 |
| 交通 | - | | |
| 物件備考 | ●3筆まとめたの売買になります。 ●土地賃借料：763,840円 (...) | | |

更新日：2025/03/13 公開期限：2025/03/26

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業