

【嘉手納飛行場】上昇率1% ★単独名義★ 滑走路近接★ 安定した資金運用に♪借地料も年々UP〇〇



おすすめ！
軍用地投資POINT

- 国が地主だから安心・安定
- 売却して換金しやすい
- アパート建築と比べ、空室や修繕費がつからない
- 軍用地を別荘に低金利の融資が利用できる(土地取得費)
- 景観に左右されにくい
- 担保価値が高い
- 建物と深い老朽化や維持費が発生しない

軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。現金だと100%が課税基準となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額

相続税評価額

設備・こだわり条件:軍用地)

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	嘉手納町東		
価格	1億5,908万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	1566m ² / 473.72坪
地目	畑		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●土地賃借料: 2,742,732円 ●公租公課・土地賃借料日割り精...		

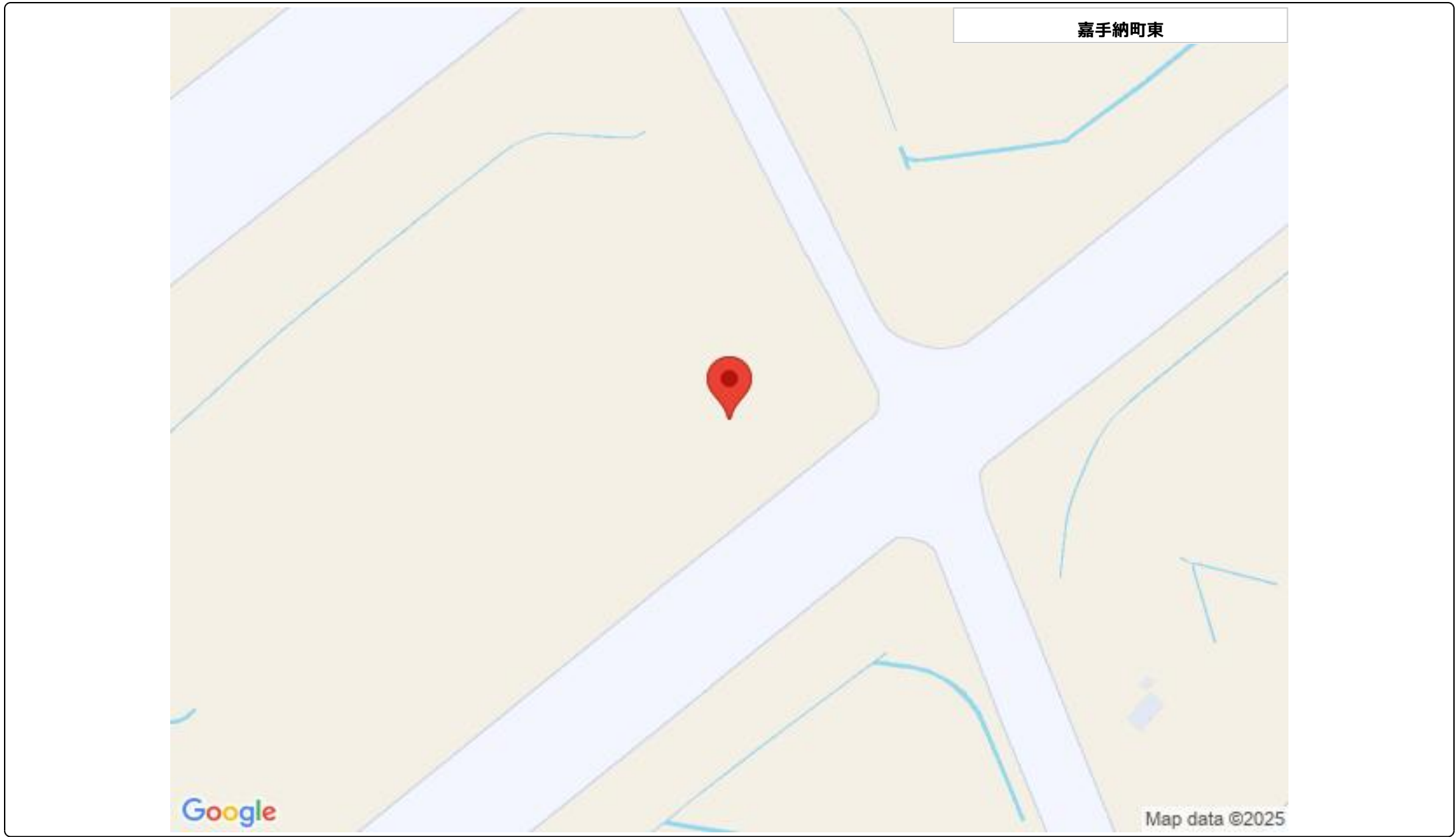
更新日: 2025/04/06 公開期限: 2025/04/19

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 土日・祝日も営業





嘉手納町東

Google

Map data ©2025

オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 土日・祝日も営業