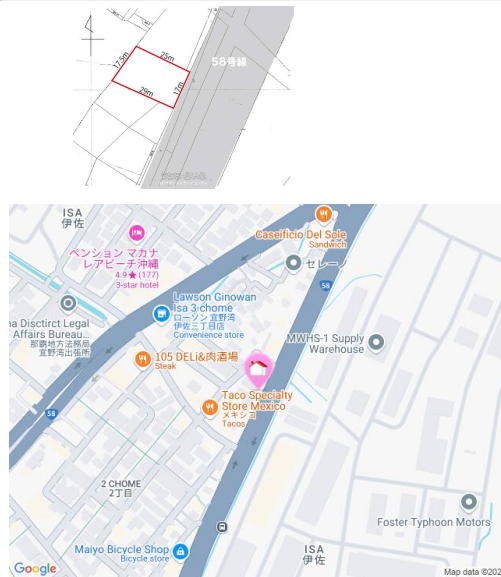


【伊佐（北）交差点近く！】58号線沿い、容積300%の売地登場！北谷町隣接の宜野湾市伊佐エリアです。  
北へも南へもアクセス便利な立地、自社ビル等にいかがでしょうか。★那覇空港まで車で32分・新琉大病院まで車で10分★



設備・こだわり条件:平坦地,2沿線以上利用可,前道6m以上,前面棟無,プロパンガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る



**(株)サザンアイランドコンサル**

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

|            |  |      |                                |
|------------|--|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                       |      |                                |
| 所在地        | 宜野湾市伊佐3丁目                                  |      |                                |
| 価格         | <b>1億2,256万円</b>                           |      |                                |
| 価格備考       | 売買金額のほかに、印紙代・固定資産税日割り分・登記費用・仲介手数料等が発生致します。 |      |                                |
| 坪単価        | 80.02万円                                    | 土地面積 | 506.36m <sup>2</sup> / 153.17坪 |
| 地目         | 宅地   |      |                                |
| 用途地域       | 近商・準住居                                     |      |                                |
| 接道方向       | -  |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 300%                                 | 取引態様 | 一般媒介                           |
| 都市計画       | 市街化区域                                      | 土地権利 | 所有                             |
| 私道負担       | 無し   | 引き渡し | 相談                             |
| 交通         | 【バス停】宜野湾市農協前: 徒歩約2分                        |      |                                |
| 物件備考       | ★ピックアップ施設★・那覇空港まで車で32分・新琉大病院まで...          |      |                                |

更新日: 2025/03/14 公開期限: 2025/03/27

**TEL 098-857-0931**

営業時間: 09:00~18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

定休日: 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。