自然が織りなす美を堪能する1組限定リゾート邸宅。フクギに囲まれ穏やかな時間を過ごすプライベート空間。プールとサウナも完備している贅沢な仕様となっております。 民泊やゲストルームでのご活用など幅広いご利用方法が可能な物件です。 ２棟セット販売となっておりますので詳しくはお問合せ下さい。

設備・こだわり条件:バス/トイレ別,複数棟一括売り,デザイナーズ

物件備考:※本物件は２棟セット販売となっておりますので詳しくはお問合せ下さい。

●本館：土地面積（659.06㎡/199.36坪）、建築面積（124.62㎡/37.69坪）、延床面積（124.62㎡/37.69坪）

●別館：土地面積（258㎡/78.04坪）、建築面積（96.49㎡/29.18坪）、延床面積（74.97㎡/22.67坪）

→構造：本館：混合造（木造、RC造）、別館：RC造 →地目：本館（宅地）、別館（現況畑→宅地変更予定）

→建蔽率：制限なし、容積率：制限なし →駐車場：本館（縦列2台）、別館（並列2台）

→建築届出：本館建築工事届受理（令和6年6月19日付40号）、別館建築工事届受理（令和5年8月29日付59号） ...ｉ

物件種別	**その他(収益物件)**		
所在地	今帰仁村運天		
価格	**1億9,600万円**		
価格備考	２棟（本館+別館）合計での価格となります。		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋10.2 洋10.2 洋8 洋8 ※本館2LDK（LDK17.37帖、各部屋10.22帖）別館2LDK（LDK16.4帖、各部屋8帖）		
物件名	フォアレリゾート今帰仁・運天フクギVilla		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階 (1階建)		
建物面積	221.11㎡ / 66.89坪	土地面積	917.06㎡ / 277.41坪
築年月	2025年06月(新築)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】運天港: 徒歩約14分		

更新日：2025/04/17 公開期限：2025/04/30

スマホで物件を見る

日建リゾート株式会社

〒903-0825　沖縄県那覇市首里山川町 1-68 ファイブテラス 1階

沖縄県知事免許番号（4）第3813号

TEL 0120-249-162

営業時間: 平日 09:00～18:00 土曜 09:00～17:00

定休日: 日曜・祝日