

土地面積：約157坪！建物面積：約62.3坪。1階店舗空き、2階住居部分賃貸中（月額6万6千円）想定
利回り5.25% サンエー、ドラッグモリ近くで県道からの視認性も◎



物件備考：-

物件種別	店舗兼住宅		
所在地	うるま市具志川		
価格	4,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	うるま市具志川 店舗兼住宅		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	206.18m ² / 62.37坪	土地面積	520.43m ² / 157.43坪
築年月	1987年04月(築38年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	有り 含まない
ペット	-		
交通	【バス停】南風原入口バス停: 徒歩約1分		

更新日：2025/04/16 公開期限：2025/04/29

スマホで物件を見る



SHIMOJI総合コンサルタント

〒901-2424 沖縄県中城村南上原 626 ルミエール南上原
沖縄県知事(1)第5445号

TEL 090-1347-5445

営業時間：平日 09:00~18:00 ※物件整備作業や調査等で事務所不在の為、大変お手数ですがご来店の際は、来店予約をお願い致します。土日祝 10:00...

定休日：不定休