

【収益物件情報】1フロア1世帯の外人住宅1棟でした♪ 年間収入11,280,000円（想定）利回  
り6.2%☆ 現在空室有りの為、内覧も可能です♪



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,デザイナーズ,角部屋,ファミリー向き,二世帯住宅  
 物件備考:沖縄県内で年間80棟以上の販売実績の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。  
 住宅ローンの相談から、ご契約、引き渡し、そして引き渡し後のアフターフォローまで、私たちにお任せください。  
 あなたの住まいづくりを全力でサポートいたします。...i

スマホで物件を見る



## (株)クレアル

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室

沖縄県知事免許第(1)5290号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市知花4丁目		
価格	1億8,000万円		
価格備考	契約書へ貼付する収入印紙 手付金（契約申込金） ※お客様に合わせた資金計画も無料作成しております...		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋13.7 洋7.3 洋6 LDK23.6 ※1フロア1世帯となります♪		
物件名	【収益物件】ガーデンヒルズ知花		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	534.24m <sup>2</sup> / 161.61坪	土地面積	1073m <sup>2</sup> / 324.58坪
築年月	2005年12月(築19年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準工	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】白川: 徒歩約7分		

更新日: 2025/03/14 公開期限: 2025/03/27

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00~22:00

定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。

