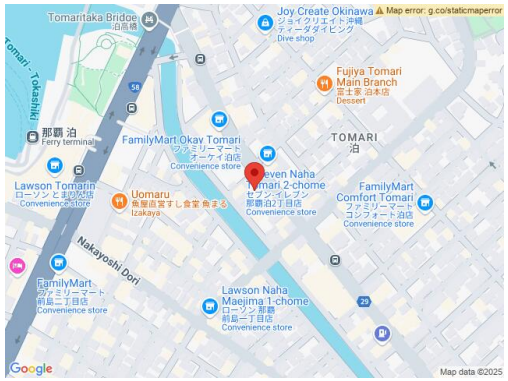
【那覇市泊】☆収益物件☆現在満室☆売電収入年間38万円☆利回り4.65%☆ 提携銀行相談できます。
付近物件もお探しの方は是非ハウステラまでご連絡ください♪



物件備考: ●現在満室（居住用9室・非居住用事務所3室） ●屋上に太陽光発電設備あり（売電収入、年間38万円）
●固定資産税額（719,169円） ●居住用家賃（3.8万～16万円） ●非居住用事務所家賃（8.55万～13.618万円）
●年間利回り（4.65%）

物件種別	**売アパート**		
所在地	那覇市泊2丁目		
価格	**2億3,800万円**		
価格備考	契約時に、手付金と印紙が必要となります。 銀行保証料・手数料は銀行や物件により異なるため詳しくは担...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	尚平ビル		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	724.26m² / 219.09坪	土地面積	219.27m² / 66.33坪
築年月	1983年12月(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	北東18m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約10分 【バス停】泊高橋: 徒歩約2分		

更新日：2025/04/15 公開期限：2025/04/28

スマホで物件を見る

株式会社ハウステラ 沖縄市本店
〒904-0031　沖縄県沖縄市上地 3-2-20
沖縄県知事(1)第5280号

TEL 098-932-0001
営業時間: 09:00～18:00
定休日: 第4水曜日・年末年始