

オーナーチェンジ物件！ 現在家賃23万円、表面利回り約7%で外人賃貸中♪ 旅館業許可も取っている  
ので、退去後は住むのもOK、貸してもOK、民泊としても活用できちゃいます！！



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付

設備備考: 冷蔵庫、洗濯機付き

物件備考: - i

スマホで物件を見る



**(株)HIDE ホルス不動産**

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 5-21-10 1F

沖縄県知事免許番号(1)第5231号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7736-9231207-1040/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-7736-9231207-1040 図面出力日: 2025/04/06

物件種別	収益物件		
所在地	うるま市石川		
価格	<b>3,900万円</b>		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋6 洋7.5 洋6 和5 LDK16.5		
物件名	うるま市石川中古戸建て		
建物構造	木造		
所在階/階数	-		
建物面積	99.37m <sup>2</sup> / 30.06坪	土地面積	210.4m <sup>2</sup> / 63.65坪
築年月	2016年02月(築9年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	東7m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	-		

更新日: 2025/04/05 公開期限: 2025/04/18

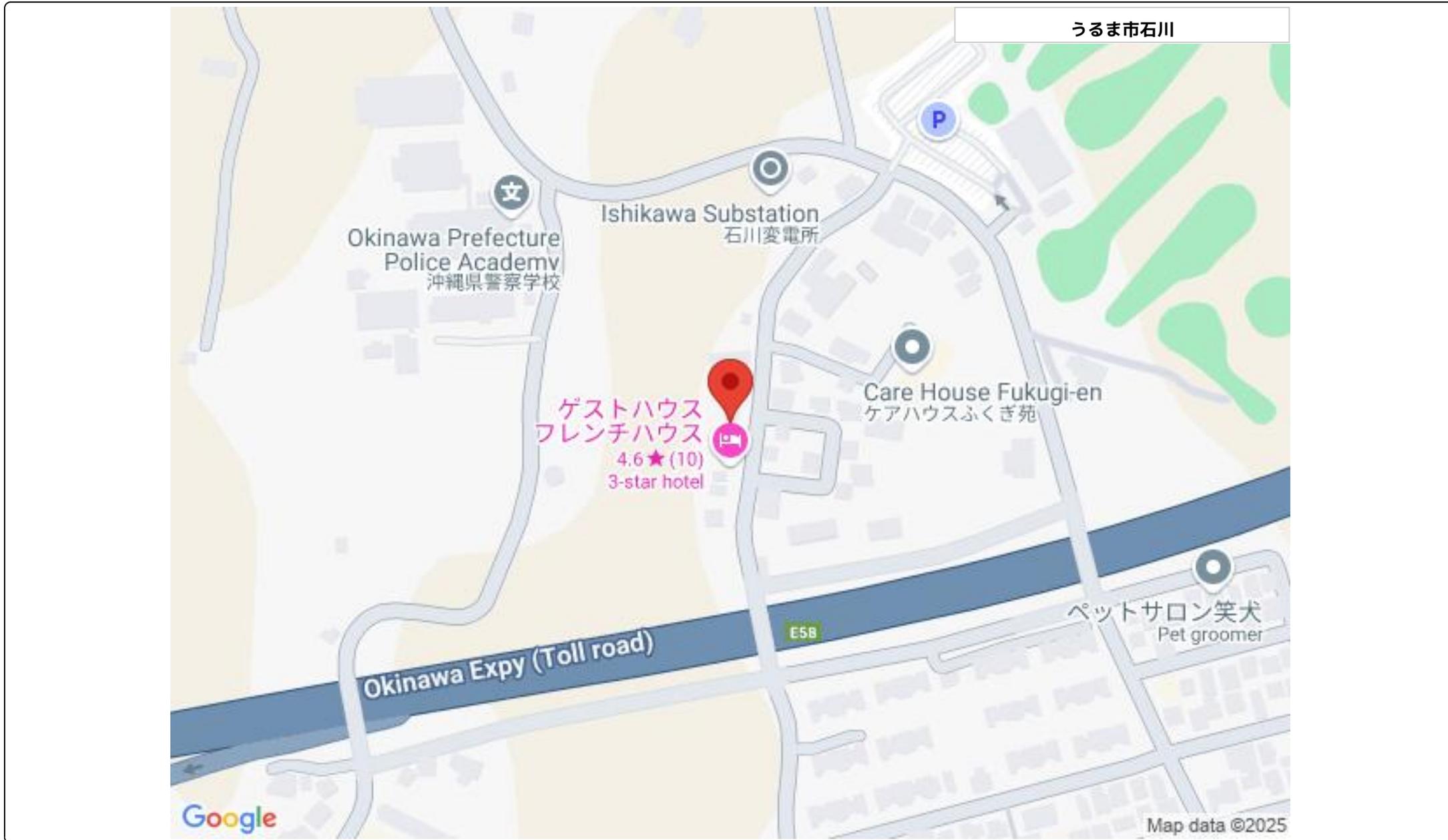
**TEL 098-989-9715**

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜・GW・お盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。





うるま市石川

Okinawa Prefecture  
Police Academy  
沖縄県警察学校

Ishikawa Substation  
石川変電所

ゲストハウス  
フレンチハウス  
4.6 ★ (10)  
3-star hotel

Care House Fukugi-en  
ケアハウスふくぎ苑

Okinawa Expy (Toll road)

E5B

ペットサロン笑犬  
Pet groomer

Google

Map data ©2025

## (株)HIDE ホルス不動産

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 5-21-10 1F

沖縄県知事免許番号(1)第5231号

TEL 098-989-9715

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜・GW・お盆・年末年始