

オーシャンビュー収益物件！！北谷の海を望める全4世帯の米賃貸アパートの販売です♪想定家賃年間収入は837万円、満室時の想定表面利回りは5.5%(□□)フルリフォームのあったお部屋が現在空室のため、室内見学も可能です♪



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付
 設備備考: オーシャンビュー
 物件備考: 令和6年固定資産税: 196,600円

| | | | |
|------------|-------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 北谷町吉原 | | |
| 価格 | 1億5,000万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | Up field IX | | |
| 建物構造 | RCB(鉄筋コンクリートブロック造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 299.24m ² / 90.52坪 | 土地面積 | 353.74m ² / 107.01坪 |
| 築年月 | 1982年07月(築42年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | - | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 150% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | 南東5m | 私道負担 | 無し |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【バス停】謝苺一区: 徒歩約2分 | | |

更新日: 2025/04/03 公開期限: 2025/04/16

スマホで物件を見る



株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4
 沖縄県知事免許(1)第5181号

TEL 098-988-7036

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW