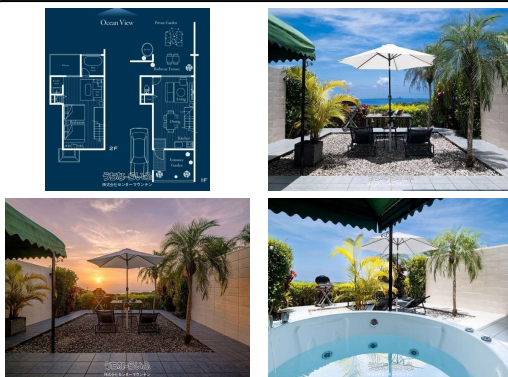


「宿泊施設オーナーとして資産活用しながら、別荘としても利用できる新たなリゾートスタイル」新しいテーマパーク建設で話題の本部町に誕生!全室オーシャンビューのリゾートライフを満喫できます



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,デザイナーズ,リフォーム済

設備備考:リノベーション工事完成(2024年5月31日)

物件備考:■管理費32,000円(不課税)/月額修繕積立金6,600円(不課税)/月額

■引渡時に修繕積立基金402,000円(一括払い)と、予約サイト掲載用撮影費用として110,000円(一括・税込)が必要です。

■所有居室に対し「アルファテラスモトビルズ運営委託契約」を締結していただきます。

■ホテル運用が前提となるため、上記契約を5年間は解除することはできません。

■運営委託契約に基づき得られる賃料は変動性のあるものであり、購入後保証されるものではありません。

■オーナー様のご利用時にはご利用料金が発生します(1年間で31泊以上利用した場合)。

■本物件は8m2の持分6696/53568(敷地共有となります) ■現況:完成済 ... 1



株式会社センターマウンテン

〒901-0315 沖縄県糸満市照屋 392-1

(1) 第5125号

物件種別	分譲コンドミニウム		
所在地	本部町伊野波		
価格	4,380万円		
価格備考	全8棟3.780万~ 未リフォーム-3.780万円~ リフォーム済み-4.380万 ...		
間取り	1LDK		
間取り詳細	※ [全室オーシャンビュー&プライベートガーデン付ヴィラ]		
物件名	アルファテラスモトビルズC棟		
建物構造	CB(コンクリート・ブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	66.96m ² / 20.26坪	土地面積	1459.58m ² / 441.52坪
築年月	2010年12月(築14年)	土地権利	所有
引渡し	相談(2024年10月下旬以降)	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60%/200%	取引態様	仲介
接道方向	南東6.95m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日:2025/04/11 公開期限:2025/04/24

TEL 098-943-9676

営業時間:10:00~19:00

定休日:毎週火曜・水曜

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





本部町伊野波

Motobu Terrace
private villa
モトブテラス
4.6 ★ (17)
3-star hotel

琉球山法華経
寺本部別院

Mountain villa okinawa

テラスくつろぎ

Google

Map data ©2025

株式会社センターマウンテン

〒901-0315 沖縄県糸満市照屋 392-1

(1) 第5125号

TEL 098-943-9676

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週火曜・水曜