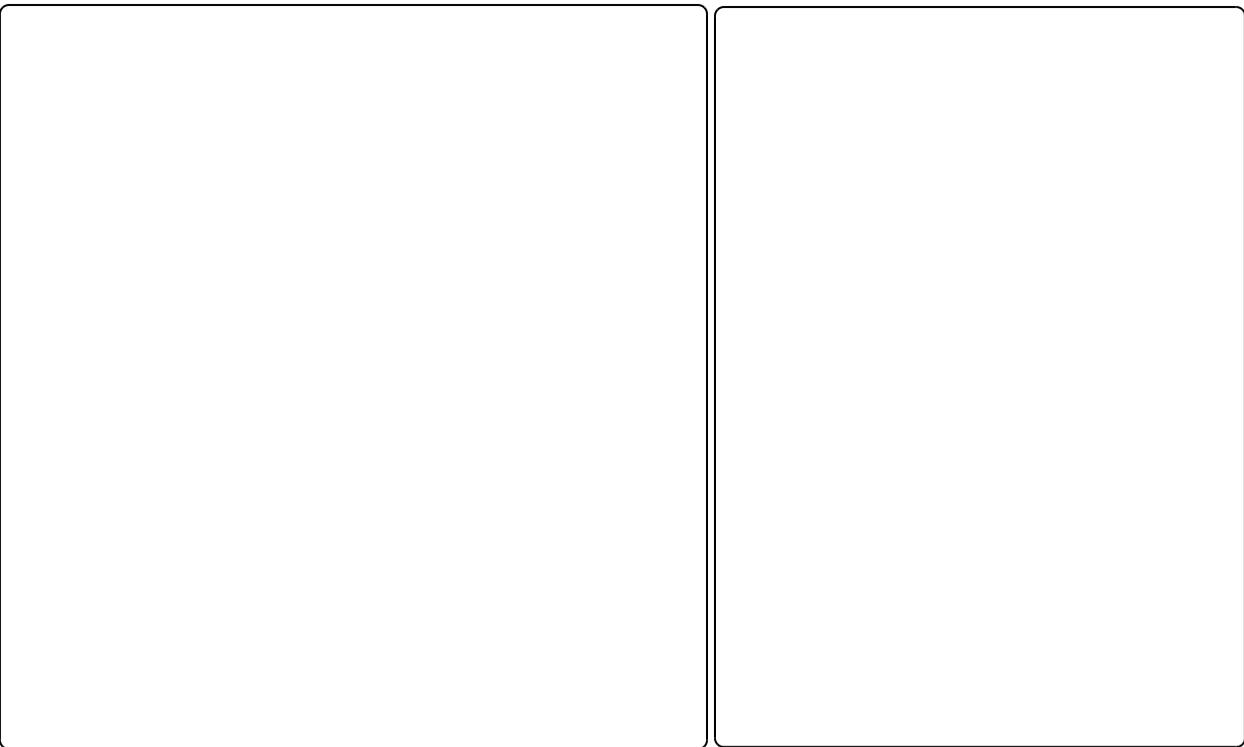


【収益物件】沖縄市の商業地域です！コザミュージックタウン音市場まで徒歩約3分！コザしんきんスタジアムまで徒歩約12分！沖縄南ICまで車で約4分！アリーナまで車で約5分！敷地内に駐車可能！周辺にはコインパーキングも多数あります！まずはお気軽にお問い合わせください♪



物件備考: 賃料: 65,000円/月 年間収入: 78万円 表面利回り6%

スマホで物件を見る



株式会社トータル・ウィクトル

〒904-0105 沖縄県北谷町吉原 1198-1 1F

国土交通大臣(1)第10500号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7614-9240619-0443/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-7614-9240619-0443 図面出力日: 2025/04/05

物件種別	その他		
所在地	沖縄市上地1丁目		
価格	1,300万円		
価格備考	借地料: 197,676円/年 固定資産税: 80,700円/年		
間取り	-		
間取り詳細	※1階: 駐車場2階・3階: 事務所兼住宅		
物件名	沖縄市上地戸建		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	114.06m ² / 34.5坪	土地面積	-
築年月	1982年03月(築43年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 400%	取引態様	売主
接道方向	南西	私道負担	-
ペット	相談		
交通	【バス停】中之町バス停: 徒歩約3分		

更新日: 2025/04/04 公開期限: 2025/04/17

TEL 098-983-7833

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土曜日・日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。

