

沖縄市知花に築浅の収益物件出ました！！現在家賃35.5万円で賃貸中♪【表面利回り6.26%】4LDK  
 、シャッター付きガレージ、外人仕様のオシャレな物件（^^）/好きな家具で自分好みにアップデート可能  
 です！広々LDK、あったら嬉しい設備がたくさん詰まった邸宅です！大空間を叶えるLDKでは、大勢の人と...



設備・こだわり条件:バス/トイレ別  
 物件備考:~~~~~  
 あなたの売りたい、買いたいをおつなぎします！  
 土地、戸建住宅、マンション、軍用地等の売買は株式会社サンライズにお任せ下さい。  
 【ローン】についてのご相談もお受けしております。 ネットに載せていない物件もございますので、お気軽にお問合せください。  
 ~~~~~ ... i

スマホで物件を見る



## 株式会社サンライズ

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-12-8  
 沖縄県知事免許番号（2）第5104号

|            |                                                      |      |                               |
|------------|------------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | その他                                                  |      |                               |
| 所在地        | 沖縄市知花5丁目                                             |      |                               |
| 価格         | <b>6,800万円</b>                                       |      |                               |
| 価格備考       | ※契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）、所有権移転費用等が必要となります。 ※銀行保証料... |      |                               |
| 間取り        | 4LDK                                                 |      |                               |
| 間取り詳細      | 洋16.7 洋8.6 洋8.6 洋6 LDK28.<br>8 ※電動シャッター付ガレージ(23.7帖)  |      |                               |
| 物件名        | クローバータウンサンライズD                                       |      |                               |
| 建物構造       | 木造                                                   |      |                               |
| 所在階/階数     | -                                                    |      |                               |
| 建物面積       | 215.22m <sup>2</sup> / 65.1坪                         | 土地面積 | 276.86m <sup>2</sup> / 83.75坪 |
| 築年月        | 2020年03月(築5年)                                        | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し        | 相談                                                   | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域       | 未指定                                                  | 都市計画 | 非線引                           |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                           | 取引態様 | 一般媒介                          |
| 接道方向       | 南西4m                                                 | 私道負担 | 無し                            |
| ペット        | -                                                    |      |                               |
| 交通         | 【バス停】中頭病院入口: 徒歩約4分                                   |      |                               |

更新日：2025/04/03 公開期限：2025/04/16

**TEL 098-921-1822**

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日・年末年始