

オーシャンビュー物件となります。現在空室の為、ご案内可能ですぜひお問合せください！



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き

物件備考:■学区 美東小学校・・・徒歩9分 沖縄東中学校・・・徒歩17分/車4分 ■近隣情報

セブンイレブン宮里四丁目店・・・車3分 ユニオン宮里店・・・車3分 あわせモール・・・車4分 中部徳洲会病院・・・車11分

沖縄南IC・・・車15分 ~~~~~

あなたの売りたい、買いたいをおつなぎします！

土地、戸建住宅、マンション、軍用地等の売買は株式会社サンライズにお任せ下さい。

【ローン】についてのご相談もお受けしております。 ネットに載せていない物件もございますので、お気軽にお問合せください。

~~~~~ ... i

スマホで物件を見る



## 株式会社サンライズ

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-12-8

沖縄県知事免許番号(2)第5104号

|            |                                                       |      |                            |
|------------|-------------------------------------------------------|------|----------------------------|
| 物件種別       | 収益物件                                                  |      |                            |
| 所在地        | 沖縄市桃原2丁目                                              |      |                            |
| 価格         | 4,300万円                                               |      |                            |
| 価格備考       | 標記の価格は売買代金となります。別途、仲介手数料や金融機関手数料、登記費用等がかかります。詳しくは担... |      |                            |
| 間取り        | 3LDK                                                  |      |                            |
| 間取り詳細      | 洋6.6 洋8.4 洋9 LDK17.5                                  |      |                            |
| 物件名        | 沖縄市桃原戸建て                                              |      |                            |
| 建物構造       | CB (コンクリート・ブロック造)                                     |      |                            |
| 所在階/階数     | -                                                     |      |                            |
| 建物面積       | 99.27m <sup>2</sup> / 30.03坪                          | 土地面積 | 155.37m <sup>2</sup> / 47坪 |
| 築年月        | 2018年04月(築7年)                                         | 土地権利 | 所有                         |
| 引渡し        | 即日                                                    | 地目   | 宅地                         |
| 用途地域       | 第一種低層                                                 | 都市計画 | 非線引                        |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                            | 取引態様 | 一般媒介                       |
| 接道方向       | 東5m                                                   | 私道負担 | 無し                         |
| ペット        | 可                                                     |      |                            |
| 交通         | 【バス停】泡瀬: 徒歩約8分                                        |      |                            |

更新日: 2025/04/03 公開期限: 2025/04/16

TEL 098-921-1822

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日・年末年始