

◦+◻ 沖縄市池原外人住宅 ◻+◦ 現在35万円で賃貸中です！退去後はご自宅としてもとても便利な立地です★

沖縄北インターへのアクセスもすぐ！近隣にはスーパーなど色々☆お気軽にお問い合わせください。「クローバータウングレイスE棟」【学区】小学校BechteIES 中学校 Ryukyu MS ...



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付
 物件備考:~~~~~
 あなたの売りたい、買いたいをおつなぎします！
 土地、戸建住宅、マンション、軍用地等の売買は株式会社サンライズにお任せ下さい。
 【ローン】についてのご相談もお受けしております。 ネットに載せていない物件もございますので、お気軽にお問合せください。
 ~~~~~ ... }

スマホで物件を見る

**株式会社サンライズ**  
 〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-12-8  
 沖縄県知事免許番号(2)第5104号

|            |                               |      |                               |
|------------|-------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 収益物件                          |      |                               |
| 所在地        | 沖縄市池原2丁目                      |      |                               |
| 価格         | <b>6,200万円</b>                |      |                               |
| 価格備考       | * 現在家賃35万円で賃貸中 * 表面利回り6.77%   |      |                               |
| 間取り        | 4LDK                          |      |                               |
| 間取り詳細      | -                             |      |                               |
| 物件名        | クローバータウングレイス E棟               |      |                               |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)                |      |                               |
| 所在階/階数     | -                             |      |                               |
| 建物面積       | 218.88m <sup>2</sup> / 66.21坪 | 土地面積 | 259.03m <sup>2</sup> / 78.36坪 |
| 築年月        | 2016年03月(築9年)                 | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し        | 相談                            | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域       | 無指定                           | 都市計画 | 非線引                           |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                    | 取引態様 | 一般媒介                          |
| 接道方向       | -                             | 私道負担 | -                             |
| ペット        | -                             |      |                               |
| 交通         | -                             |      |                               |

更新日: 2025/04/09 公開期限: 2025/04/22

**TEL 098-921-1822**  
 営業時間: 月-金 09:00~18:00  
 定休日: 土・日・祝日・年末年始





## 株式会社サンライズ

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 1-12-8

沖縄県知事免許番号(2)第5104号

TEL 098-921-1822

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日・年末年始