

T&C LABOの収益物件シリーズ☆現在満室。年間439.2万円の賃料収入で表面利回り5.1%☆オーナーチェンジ物件になります。



設備・こだわり条件:家賃保証,角地,角部屋,一人暮らし向き

物件備考: T&C

LABOの収益物件シリーズ☆現在満室。年間439.2万円の賃料収入で表面利回り5.1%☆オーナーチェンジ物件になります。i

スマホで物件を見る



## 株式会社 T&C LABO

〒904-2214 沖縄県うるま市安慶名 1-7-31

沖縄県知事免許(2)第5069号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市泡瀬1丁目		
価格	8,500万円		
価格備考	年間賃料4,392,000円表面利回り5.16%になり、オーナーチェンジ物件です。		
間取り	1DK		
間取り詳細	DK8		
物件名	NEO ZONE T		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	282.2m <sup>2</sup> / 85.37坪	土地面積	284.25m <sup>2</sup> / 85.99坪
築年月	2003年02月(築22年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北6m、西6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】泡瀬漁港入口: 徒歩約3分		

更新日: 2025/04/03 公開期限: 2025/04/16

## TEL 098-979-2020

営業時間: 平日 09:00~18:00 祝日 10:00~17:00 祝日は事前予約制になりますので、ご予約がない場合は休日とさせていただきます...

定休日: 毎週水、日曜日、お正月・お盆

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





沖縄市泡瀬1丁目

Villa Awase 111

Awase Fishing Port  
泡瀬漁港

Itoya  
いとや  
Shabu Shabu

OCEAN'S SEVEN  
オーシャンズセブン

C.P.D Motors LLC

(株)設備技研

Itono  
中華そば いとの  
Ramen

1 CHOME  
1丁目

(株)ナンキュウ  
沖縄営業所  
Auto parts store

Coccroco  
ごっころこ  
Chicken

CFAO Awase

Google

Map data ©2025

## 株式会社 T&C LABO

〒904-2214 沖縄県うるま市安慶名 1-7-31

沖縄県知事免許(2)第5069号

TEL 098-979-2020

営業時間: 平日 09:00~18:00 祝日 10:00~17:00 祝日は事前予

約制になりますので、ご予約がない場合は休日とさせていただきます。ご了承ください...

定休日: 毎週水、日曜日、お正月・お盆