

【コーポ花城】辻1丁目の収益物件です。年間収入6,464,517円（表面利回り約6.6%）令和2年1月に防水塗装・アルミ格子取替済み！商業地域ですので、将来的に様々な用途にご利用できます。



物件備考: -

物件種別	収益物件		
所在地	那覇市辻1丁目		
価格	9,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	コーポ花城		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	499.61m <sup>2</sup> / 151.13坪	土地面積	195.06m <sup>2</sup> / 59.01坪
築年月	1979年12月(築45年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	東5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】那覇ショッピング前: 徒歩約3分		

更新日: 2025/04/03 公開期限: 2025/04/16

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・第三土曜・祝日・GW・年末年始・旧盆



## LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング売買

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-16-1

沖縄知事免許(8)第2427号

TEL 098-866-8285

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・第三土曜・祝日・GW・年末年始・旧盆