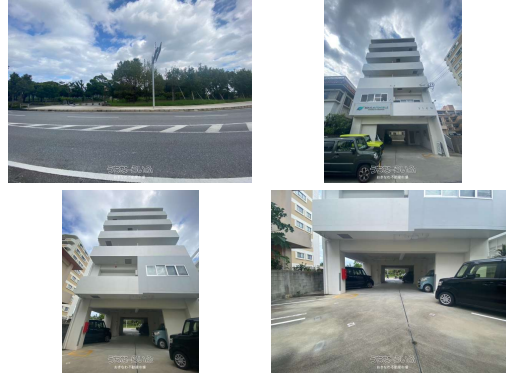


【築浅おすすめ投資物件！利回り5.45%】カウンターキッチンのワンルーム16世帯・店舗2の現在満室！
空きが出てもすぐに入居者が決まります！エレベーター付・全室角部屋♪公園エリアにスターバックスも！！



設備・こだわり条件:エアコン付,エレベーター
物件備考: ※エレベーター管理費：24200円/月額 ◎ 学校区域 ◎ 小祿南小学校(約1520m/徒歩19分)、鏡原中学校(約400m/徒歩5分) i

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市小祿1丁目		
価格	2億5,850万円		
価格備考	契約時、手付金・印紙代が必要です		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	アウルアンドフラワー		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	331.65m ² / 100.32坪
築年月	2019年03月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北西	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約15分 【バス停】小祿: 徒歩約7分		

更新日：2025/04/05 公開期限：2025/04/18

スマホで物件を見る



おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号

沖縄県知事(2)5024号

TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日

那覇市小禄1丁目



おきなわ不動産市場

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 2-5-10 101号

沖縄県知事(2)5024号

TEL 098-917-6152

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日