

想定利回りは8.02%♪パルコシティまで車で約8分、那覇空港まで車で約12分とアクセス良好の収益物件です。1階と3階の空部屋は随時内覧可能です♪2016年大規模外壁塗装済み！



物件備考: 1階:事務所(所有者様使用中) 2階:事務所(賃貸中) 3階:アパート3部屋(空室1部屋あり) 太陽光売電有り

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市曙3丁目		
価格	6,980万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市曙 収益1棟ビル		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	340.54m ² / 103.01坪	土地面積	197.54m ² / 59.76坪
築年月	1986年09月(築38年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	-	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約44分 【バス停】倉庫前: 徒歩約3分		

更新日: 2025/03/31 公開期限: 2025/04/13

スマホで物件を見る



株式会社 レディースエステート&ビジネス

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2

沖縄県知事免許番号(2)第4961号

TEL 098-943-1991

営業時間: 月-金 08:45~17:45

定休日: 土曜・日曜・祝祭日(年末年始)



株式会社 レディースエステート&ビジネス

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-15-2

沖縄県知事免許番号(2)第4961号

TEL 098-943-1991

営業時間: 月-金 08:45~17:45

定休日: 土曜・日曜・祝祭日(年末年始)