

☆築浅アパート☆ 8世帯現在満室！表面利回り7%！内装もお洒落な造りとなっています♪ 宮古島では
沖縄県内外からも賃貸ニーズが急増中！この機会に宮古島投資物件取得はいかがでしょう？



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,一人暮らし向き
 物件備考:8世帯売アパート 月額収入623,000円(年収7,476,000円)
 宮古島では賃貸ニーズが急増中！今後の家賃設定上昇も見込めます♪ 建物外装、内装共に綺麗！
 土地は103.54坪と、隣接地33.88坪の2筆！合計137.42坪と間口も広々です！ 駐車場は8台完備(各戸1台)
 玄関はカードロックシステム！セキュリティも安心♪ 室内はデザイン性に優れたお洒落な間取り！・バストイレ別
 ・インターホンモニター・システムキッチン・浴室内乾燥など 設備も充実で単身者に人気！高稼働率を維持！
 閑静な住宅街で居住環境も◎・市街地まで車で3分(徒歩約15分)・海(パイナガマビーチ)まで車で5分
 大型スーパー等も近隣にあるので生活利便性も良いです！会社の社宅としても◎！

ス書きで物件を見る 白いビーチ、コバルトブルーの海が広がる宮古島！コロナ渦も明...



(株) 結home Okinawa

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 2-141-26

沖縄県知事免許(2)第4549号

物件種別	売アパート		
所在地	宮古島市平良字荷川取		
価格	1億680万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	木造		
所在階/階数	-		
建物面積	280.11m ² / 84.73坪	土地面積	454.29m ² / 137.42坪
築年月	2019年04月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	南西12.9m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2025/04/04 公開期限: 2025/04/17

TEL 098-835-5127

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・祝日

宮古島市平良字荷川取



(株) 結home Okinawa

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 2-141-26

沖縄県知事免許(2) 第4549号

TEL 098-835-5127

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・祝日