

★商業地域★売一棟アパート！満室時表面利回り：約6.4%！繁華街エリアまで徒歩圏内！大規模修繕工事（外壁塗装・屋上防水）実施中！



物件備考：※家賃収入：6,288,000円/年 ※固定資産税：268,212円/年

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市前島2丁目		
価格	9,800万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	-		
物件名	コーポ前島13ビル		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	345.68m ² / 104.57坪	土地面積	104.49m ² / 31.61坪
築年月	1984年01月(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	南西12m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】美栄橋駅：徒歩約5分 【バス停】中之橋：徒歩約3分		

更新日：2025/04/19 公開期限：2025/05/02

スマホで物件を見る



エストシティー株式会社

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-21-32 オアシスおもろ101号室

沖縄県知事免許(2)第4579号

TEL 098-869-8101

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日