

お洒落なカフェ付き物件。経営も賃貸も可能。小学校、中学校も徒歩圏内なので、子育て世代にもおススメします。



うちなーらいふ



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付
 物件備考:津波災害警戒区域内(予測約2m~5m)、景観法)

スマホで物件を見る



ホヌハウジング

〒907-0024 沖縄県石垣市新川 2462-8 102

沖縄県知事免許 (1)第5844号

物件種別	売店舗		
所在地	石垣市新川		
価格	6,300万円		
価格備考	店舗内のカリフォルニアビンテージホーストレーラーやカウンター、什器などもそのままお使いいただけます。		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋10 洋3.5 和4 和6 LDK14.5 ※1 階部分:店舗27帖店舗オフィス9帖洋室3.5帖キッチン7帖2階部分:3LDK(洋10和4和6L...		
物件名	店舗兼住宅		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	201.39m ² / 60.92坪	土地面積	249.08m ² / 75.35坪
築年月	1991年05月(築33年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60%/120%	取引態様	一般媒介
接道方向	南西11.5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】石垣中学校前:徒歩約3分		

更新日:2025/03/30 公開期限:2025/04/12

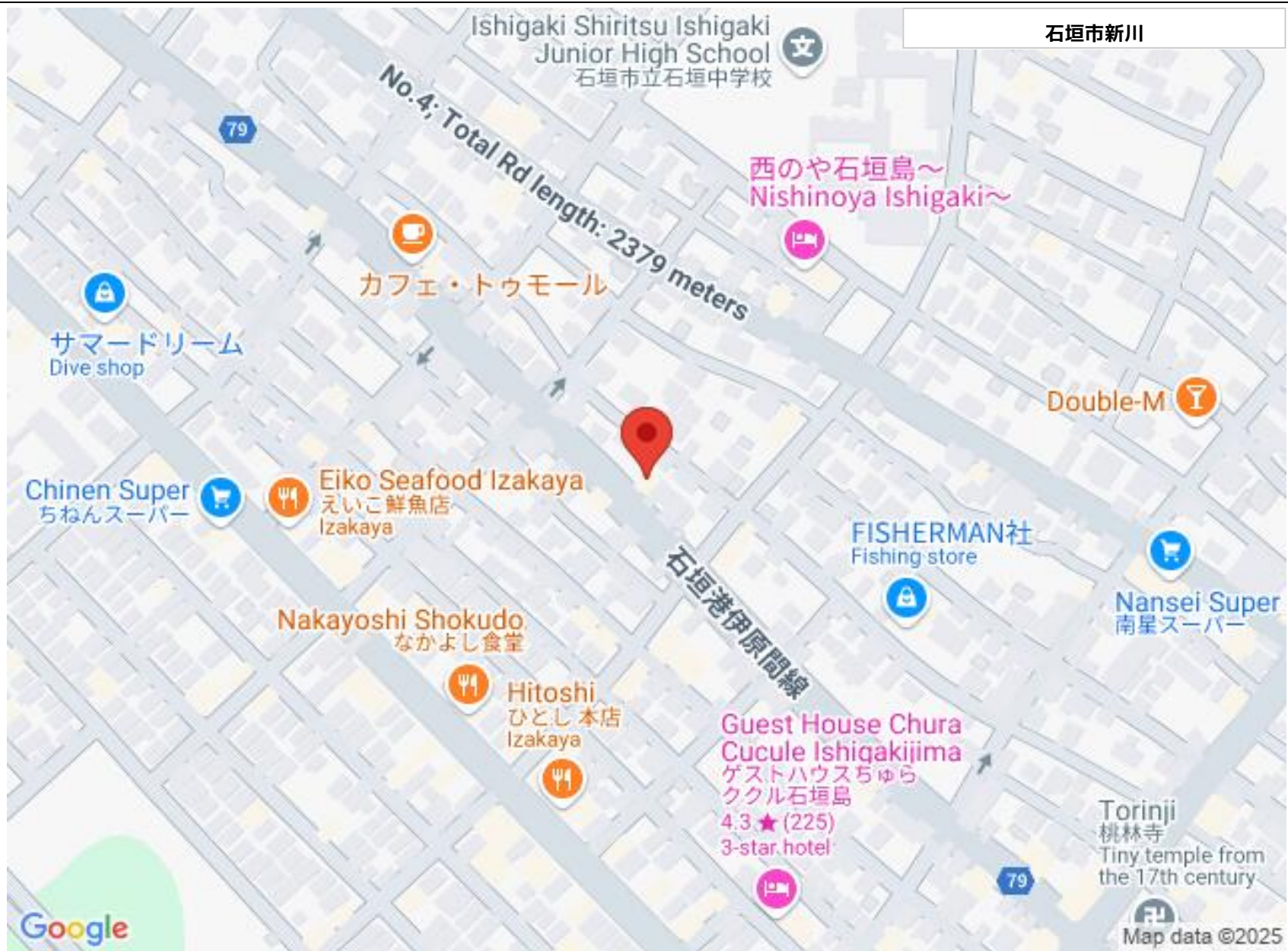
TEL 0980-87-0194

営業時間:10:00~18:00

定休日:不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





石垣市新川

Ishigaki Shiritsu Ishigaki Junior High School
石垣市立石垣中学校

西のや石垣島～
Nishinoya Ishigaki～

カフェ・トゥモール

サマードリーム
Dive shop

Double-M

Chinen Super
ちねんスーパー

Eiko Seafood Izakaya
えいこ鮮魚店
Izakaya

FISHERMAN社
Fishing store

Nansei Super
南星スーパー

Nakayoshi Shokudo
なかよし食堂

Hitoshi
ひとし 本店
Izakaya

Guest House Chura
Cucule Ishigakijima
ゲストハウスちゅら
ククル石垣島
4.3 ★ (225)
3-star hotel

Torinji
桃林寺
Tiny temple from
the 17th century

Google

Map data ©2025

ホヌハウジング

〒907-0024 沖縄県石垣市新川 2462-8 102

沖縄県知事免許 (1)第5844号

TEL 0980-87-0194

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 不定休