

【商談中です。たくさんのお問い合わせありがとうございました】【北谷町桑江地区に築浅収益物件でした】
 全7世帯（2LDK×2室3LDK×4室地下店舗×1室）年間家賃収入約697.8万表面利回り約5.2%
 現在満室！土地101.4坪建物99.6坪西側（玄関側）と東側（ベランダ側）の二方道路で日当たりなど良...

商談中



たくさんのお問い合わせ
ありがとうございました！


不動産の売却・相談無料
お気軽にお問い合わせください！

チカラ不動産
098-975-6834



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,角部屋,ファミリー向き
 設備備考:全室角部屋/ガス衣類乾燥機/洗濯機は室内およびベランダの2か所に置き場あり
 物件備考:・北谷小学校（指定校区）・・・約530m 徒歩10分・北谷中学校（指定校区）・・・約1.3km 徒歩24分
 ・ユニオン北谷店・・・約200m 徒歩4分・ドラッグイレブン北谷店・・・約310m 車1分・A & W 北谷店
 ・・・・約460m 車1分・ファミリーマート北谷国体道路店・約470m 車1分・桑江郵便局・・・約770m
 車1分・北谷町役場・・・約1.8km 車3分・アメリカンビレッジ・・・約2.3km 車5分
 公式HP【チカラ不動産で検索☞】にも物件情報あります ... ！

スマホで物件を見る



チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31
 沖縄県知事（1）第5761号

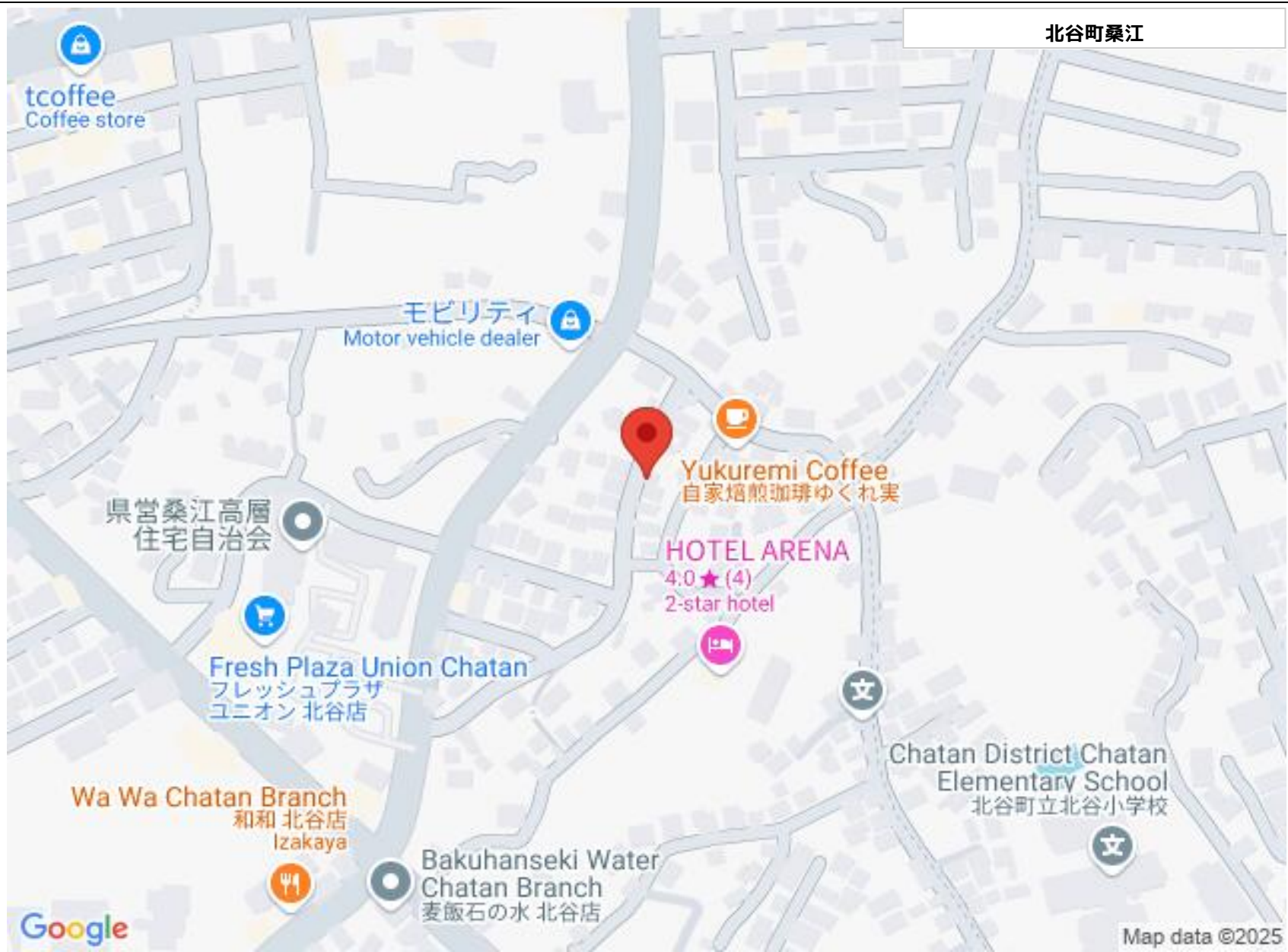
| | | | |
|------------|-------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 北谷町桑江 | | |
| 価格 | 1億3,400万円 | | |
| 価格備考 | ■不動産仲介手数料、登記費用、印紙代など別途必要です ■R6年度固定資産税¥465,400-円 | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | ※2LDK×2室3LDK×4室B1店舗×1室計7室 | | |
| 物件名 | 北谷町字桑江売アパート【収益物件】7世帯 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 329.48m ² / 99.67坪 | 土地面積 | 335.3m ² / 101.43坪 |
| 築年月 | 2017年07月(築7年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 150% | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | 東3.4m、西6m | 私道負担 | 無し |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】北谷第二小学校前バス停: 徒歩約8分 | | |

更新日：2025/04/08 公開期限：2025/04/21

TEL 098-975-6834

営業時間: 10:00~17:00
 定休日: 土・日祝日





チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31

沖縄県知事（1）第5761号

TEL 098-975-6834

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 土・日祝日