

戸建ての資産運用は米賃だけではない！！学童施設や福祉設を開業されたい方へ賃貸することで、より安定的に家賃収入が見込める可能性があります♪お気軽にお問い合わせください★

年間家賃収入
240万円
表面利回り
6.57%

**不動産投資を
始めませんか？**

民泊実績もあります
 2019年稼働実績
4,526,981円
 運用方法は他にもあるよ♪
 NEXT →

その他運用方法の例

- ・学童施設
- ・パーソナルジム
- ・コワーキングスペース

自分で始めるのも良いですが、事業は始めたい方へ賃貸することで家賃収入が見込めます♪

設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き

設備備考:家電の譲渡も可能です！

物件備考:★こんな方へオススメ★事務所兼自宅を探している・自宅で教室を開きたい・パーソナルトレーニングを開業したい・小規模学童施設・民泊修学旅行の受け入れを始めたいなど！広い戸建てだからこそ、やりたいことが叶うチャンスです！

InstagramでUMUIE（ウムイエ）担当者の親しみやすさを公開中♪ぜひ、覗いてみてください！ ⇒ 「@shiba_roooooom」 ... }

スマホで物件を見る



株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5

沖縄県知事（1）第5716号

物件種別	収益物件		
所在地	うるま市石川東恩納		
価格	3,650万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋6.8 洋6.8 洋6 洋6 LDK18 ※洗面化粧台、トイレ、浴室は2カ所あります！		
物件名	うるま市石川東恩納収益物件		
建物構造	木造		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	183.34m ² / 55.46坪
築年月	2018年07月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南5.3m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】美原入口: 徒歩約11分		

更新日：2025/04/04 公開期限：2025/04/17

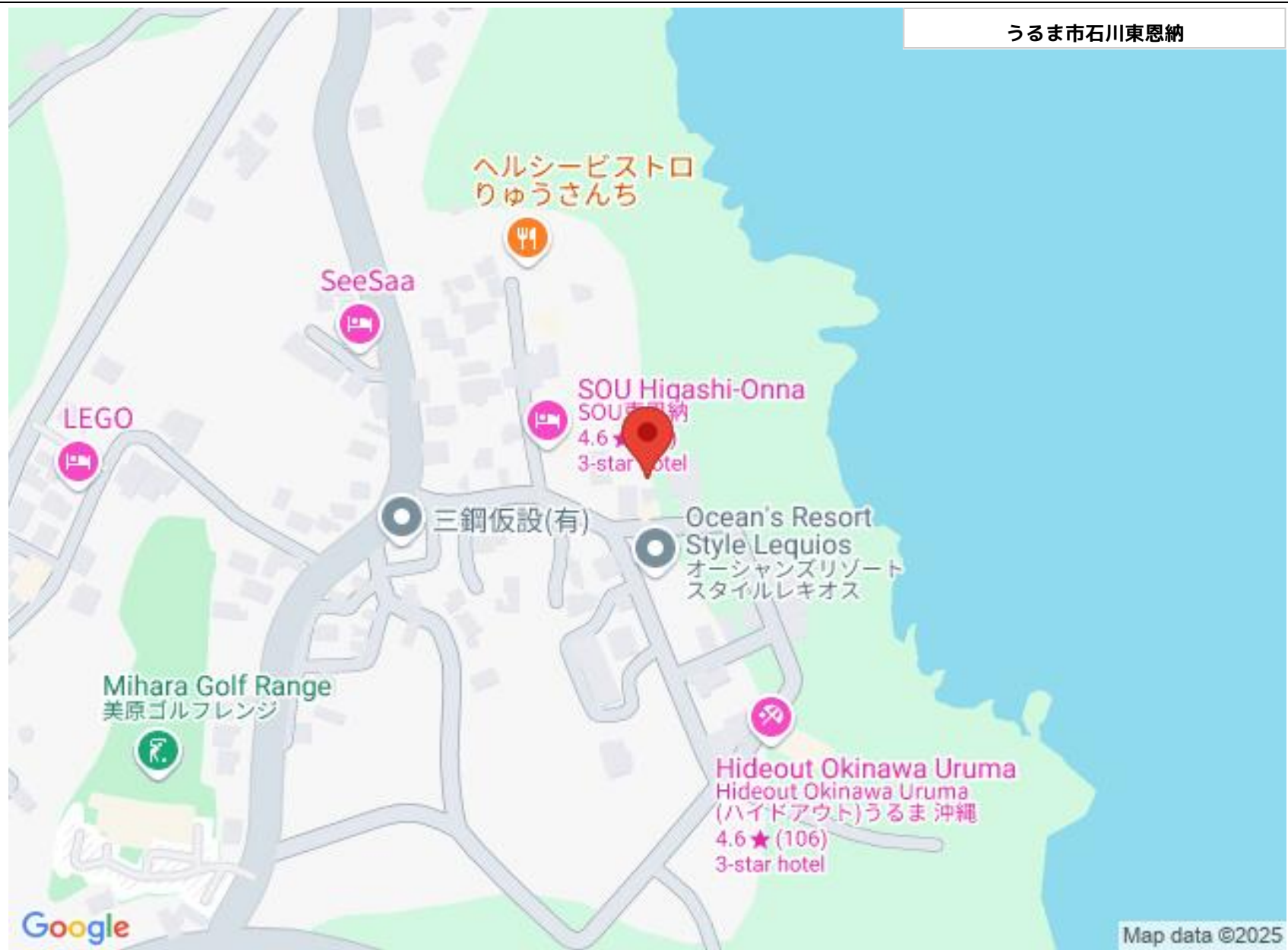
TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5

沖縄県知事（1）第5716号

TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始