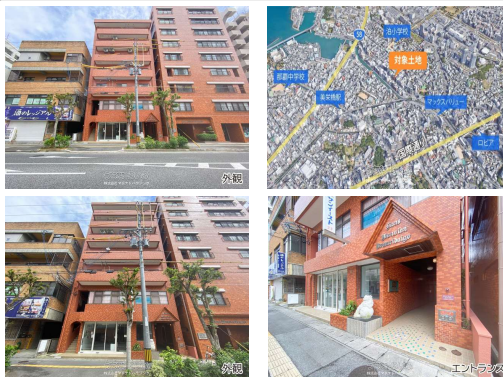


※価格改定【崇元寺通り沿い】利回り6% ワンフロア5LDK・111㎡ 月15万円で賃貸中



※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。

設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エレベーター,角部屋,リフォーム済,ファミリー向き

物件備考:【価格改定】3/10(月)3,200万円→3,000万円▼200万 ■現在賃貸中・定期借家契約(期限:令和7年12月末)・15万円/月

■平成16年リノベーション済 ■令和5年2月大規模修繕実施【周辺情報】・琉球銀行泊支店(徒歩約1分・40m)

・セブン-イレブン那覇崇元寺通り店(徒歩約2分・150m)・順天堂クリニック(徒歩約2分・160m)

・外間眼科医院(徒歩約3分・240m)・オーガニック市場てんぶず那覇店(徒歩約5分・350m)

・マックスバリュ牧志店(徒歩約6分・450m)・ロピア沖縄国際通り店(徒歩約10分・750m)

LINE公式アカウントですぐに返信いたします! / ID「@htl5823k」で検索!

【不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで:098-874-1400】...)

スマホで物件を見る



株式会社マチナトハウジング

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3019

沖縄県知事免許番号(2)第5096号

|          |                                       |      |                               |
|----------|---------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別     | 売マンション                                |      |                               |
| 所在地      | 那覇市泊1丁目                               |      |                               |
| 価格       | 3,000万円                               |      |                               |
| 価格備考     | -                                     |      |                               |
| 間取り      | 5LDK                                  |      |                               |
| 間取り詳細    | 洋9 洋8 洋6 洋3.5 LDK20 ※専<br>有面積:111.97㎡ |      |                               |
| 物件名      | ライオンズマンション泊第5                         |      |                               |
| 建物構造     | RC(鉄筋コンクリート造)                         |      |                               |
| 所在階/階数   | 5階(7階建)                               |      |                               |
| 建物面積     | -                                     | 土地面積 | 226.75m <sup>2</sup> / 68.59坪 |
| 築年月      | 1985年08月(築39年)                        | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し      | 相談                                    | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域     | 商業                                    | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 建ぺい率/容積率 | 80%/400%                              | 取引態様 | 一般媒介                          |
| 接道方向     | -                                     | 私道負担 | -                             |
| ペット      | -                                     |      |                               |
| 交通       | 【モノレール】美栄橋駅:徒歩約9分<br>【バス停】中之橋:徒歩約2分   |      |                               |

更新日:2025/03/14 公開期限:2025/03/27

TEL 098-879-8050

営業時間:月-金 09:00~18:00

定休日:日・祝日・年末年始・GW(日・祝日は予約営業)



## 株式会社マチナトハウジング

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3019

沖縄県知事免許番号(2)第5096号

TEL 098-879-8050

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 日・祝日・年末年始・GW(日・祝日は予約営業)