

県道75号線沿いの視認性の高いオーシャンビュー物件です♪店舗・事務所・外人住宅・別荘・集合住宅など様々な用途に向いています♪そのまま飲食店としても利用可能♪



設備・こだわり条件:エアコン付

物件備考:・現在営業中のため、内覧時には要事前予約・土地面積は一部擁壁下の山林(約77㎡)を含みます。

- ・前面道路に水道本管の埋設はありません。(現状は隣地の私設管経由で引込を行っています)
- ・店舗及び敷地の一部を一定期間リースバックして頂きます。(決済時に月10万円の定期建物賃貸借契約を締結)
- ・売主の契約不適合責任は免責といたします。・その他詳細はお気軽にお問合せください。...)

スマホで物件を見る



琉球不動産コンサルティング株式会社

〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 1-10-24 ホークシティ那覇ビル1階

沖縄県知事免許番号(1)第5569号

うちなーらいつ物件番号:o-6480-9250222-0949 図面出力日:2025/04/04

物件種別	売店舗		
所在地	うるま市石川東恩納		
価格	7,700万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	※60㎡飲食店舗		
物件名	県道沿いオーシャンビュー店舗		
建物構造	S造(鉄骨構造)		
所在階/階数	1階(1階建)		
建物面積	60m ² / 18.15坪	土地面積	736m ² / 222.64坪
築年月	2021年04月(築4年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	山林
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	西14m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【バス停】三原公民館入口:徒歩約10分		

更新日:2025/04/02 公開期限:2025/04/15

TEL 098-916-6653

営業時間:月~金 09:00~18:00 土・日 10:00~18:00

定休日:年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。

