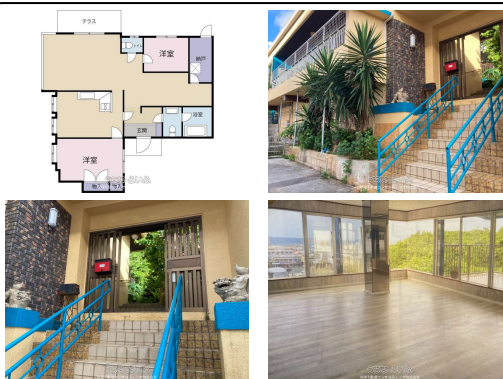


宜野湾市大山の高台に位置する物件でお部屋、屋上からは綺麗な海とサンセットが見渡せます！現在は事務所として20万で賃貸中の収益物件です（利回り8.6%）。土地は借地権となります。お気軽にお問い合わせください



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,リフォーム済

物件備考: 借地料: 40.5万/年 名義書換料: 100万 固定資産税: 10,818円/年 建物面積: 107.38㎡

スマホで物件を見る



琉球不動産コンサルティング株式会社

〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 1-10-24 ホークシティ那覇ビル1階

沖縄県知事免許番号(1)第5569号

物件種別	売店舗		
所在地	宜野湾市大山1丁目		
価格	2,780万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 洋10		
物件名	宜野湾市大山の海が見える売り戸建		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	107.38m ² / 32.48坪	土地面積	446.32m ² / 135.01坪
築年月	1971年08月(築53年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南西3m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】大山バス停: 徒歩約6分		

更新日: 2025/04/02 公開期限: 2025/04/15

TEL 098-916-6653

営業時間: 月~金 09:00~18:00 土・日 10:00~18:00

定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。

