

【価格調整しました！】 ●売賃貸アパート 2DK×4 世帯 ●年間収入1,812,000円 ●表面利回り5.1

7%



物件備考: ●川崎小学校560m ●あげな中学校1.4km ●ローソンうるま川崎店400m ●セブンイレブンうるま西原店1.2km  
 ●じんぶん館300m ●うるま市役所2.1km ●ユニオンあげな店2.4km ●海邦銀行安慶名支店2.1km ●琉球銀行具志川支店2.4km  
 ●かねひであげな店2.5km

|            |                              |      |                               |
|------------|------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売アパート                        |      |                               |
| 所在地        | うるま市川崎                       |      |                               |
| 価格         | 3,500万円                      |      |                               |
| 価格備考       | -                            |      |                               |
| 間取り        | 2DK                          |      |                               |
| 間取り詳細      | -                            |      |                               |
| 物件名        | 売賃貸アパート全4世帯                  |      |                               |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)               |      |                               |
| 所在階 / 階数   | -                            |      |                               |
| 建物面積       | 153.72m <sup>2</sup> / 46.5坪 | 土地面積 | 182.99m <sup>2</sup> / 55.35坪 |
| 築年月        | 1991年04月(築34年)               | 土地権利 | -                             |
| 引渡し        | 相談                           | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域       | -                            | 都市計画 | 非線引                           |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                   | 取引態様 | 仲介                            |
| 接道方向       | 南3m、西12m                     | 私道負担 | -                             |
| ペット        | -                            |      |                               |
| 交通         | 【バス停】川崎: 徒歩約4分               |      |                               |

更新日: 2025/04/05 公開期限: 2025/04/18

スマホで物件を見る



## カテナ株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 1-19-9

沖縄県知事免許(3)第4509号

TEL 098-923-3222

営業時間: 営業 09:00~18:00

定休日: 日曜日・年末年始・旧盆

