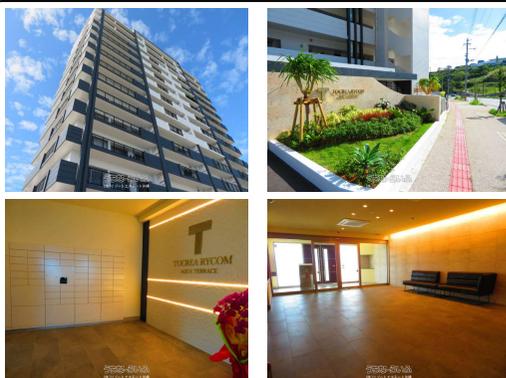


【ライカムエリア】【オーナーチェンジ物件】リビングからオーシャンビュー♪イオンモールや、高速インターなども近く便利な立地です！賃貸中の収益物件です。【家賃収入20万円/(月)】退去後は、自己使用も可能です。お気軽にお問い合わせください。



Tokurea rycom aqua terrace 503 ※現況と図面が異なる場合は、現況を優先します。



物件種別	売マンション		
所在地	北中城村ライカム		
価格	4,260万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋7 洋5.5 LDK26		
物件名	トクレアライカムアクアテラス		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	5階（14階建）		
建物面積	96.65m <sup>2</sup> / 29.24坪	土地面積	-
築年月	2019年11月（築5年）	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	西18m	私道負担	-
ペット	可 ※制限あります		
交通	【バス停】比嘉西原：徒歩約10分		

更新日：2025/04/16 公開期限：2025/04/29

設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター

物件備考:センサーキー/宅配ボックス/Wi-Fi完備のコミュニティルーム/ペット可（制限あり）/24時間ゴミ出し可/浴室乾燥機/衣類乾燥機/食洗器 ■管理費5400円/(月) ■修繕積立金4600円(月) ■駐車場(2台) 6,000円（月）★周辺施設★

■イオンモール（車で約1分）<https://okinawarycom-aeonmall.com/> ■プラザハウス（車で約5分）<https://plazahouse.net/>

■A&W屋宜原店（車で約3分）<https://www.awok.co.jp/shopsearch/yagibaru/>

■沖縄こどもの国（車で約7分）<https://www.okzm.jp/> ■コザ・ミュージックタウン（車で約9分）<https://kozamusictown.com/>

■美浜アメリカン・ヴィレッジ（車で約12分）<https://www.oki...>

スマホで物件を見る



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



## (株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日