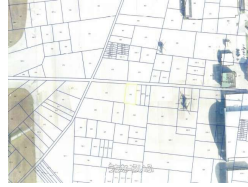


【航空自衛隊：那覇基地】倍率：約57倍 那覇空港の滑走路のすぐ側です♪ 弊社売主の為、仲介手数料（約52万円：倍率2倍以上）が不要です♪ 年間借地料：242,232円！ 持分7分の1の販売です！



### 理想の住まい探しをサポート

戸建て・マンションを探している方  
売買・管理・リフォームまでお任せください。

住まいさわやか くらら不動産 那覇に FIB

中部興産株式会社



### 選ばれる理由

✓スピーディーなご提案

お客様のご希望や、ご希望のエリア、規模、築年数などから、スピーディーに最適な物件をご提案。

住まいさわやか くらら不動産 那覇に FIB

物件種別	その他		
所在地	那覇市宮城		
価格	1,380万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	航空自衛隊・那覇基地		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	386m <sup>2</sup> / 116.77坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/04/04 公開期限：2025/04/17

物件備考：○施設名：空・那覇基地 ○共有持ち分：7分の1 ○年間借地料：242,232円（日割精算あり）  
○固定資産税：20,844円（日割精算あり） ○表面利回り：約1.75%

「私たちにお任せください！1982年創業40年以上の実績「夢の住まいに一歩ずつ近づくよう私達がサポートいたします！！」

□中部興産株式会社 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート

1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。

初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になって解決いたします。

各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。...

スマホで物件を見る



## 中部興産(株) 那覇新都心店売買部

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-4-1

沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-860-5540

営業時間：月～土 09:00～17:30

定休日：日曜日、年末年始（12/30正午～1/5）