

【那覇市識名】築浅収益物件■識名トンネル近く・高台で眺望良好■全室明るくお洒落な角部屋です\*\*お気軽にお問い合わせください\*\*



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,角部屋  
 設備備考:ガスコンロ・システムキッチン・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・浴槽・ガス衣類乾燥機・室内洗濯機置場・靴箱・CS・インターネット無料・モニター付きインターホン  
 物件備考:■外内断熱工法により夏は涼しく冬は暖かいデザイナーズマンション ■設備充実 ■全4戸(1ルーム・1LDK×2・2LDK)  
 ■年間収益目安 410.4万円 ■表面利回り 4.69% ◇真地小学校まで徒歩で約8分 ◇仲井真中学校まで徒歩で約18分  
 \*\*お気軽にお問い合わせください\*\*...)

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市識名		
価格	8,750万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※1ルーム・1LDK・2LDK		
物件名	Aフォルトーナ		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	3階		
建物面積	179.46m <sup>2</sup> / 54.29坪	土地面積	187.67m <sup>2</sup> / 56.77坪
築年月	2021年07月(築3年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北8m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約35分 【バス停】那覇市民体育館前: 徒歩約6分		

更新日: 2025/03/15 公開期限: 2025/03/28

スマホで物件を見る



(有)TAURUS HOUSING

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 2-17-25 アーバンステージ宮里 1F  
 沖縄県知事免許(4)第3699号

TEL 098-987-8191

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



## (有)TAURUS HOUSING

〒904-0004 沖縄県沖縄市中央 2-17-25 アーバンステージ宮里 1F

沖縄県知事免許(4)第3699号

TEL 098-987-8191

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日