

沖縄の海と空と緑、豊かな自然を見渡せる分譲コンドミニウム！



設備・こだわり条件:バス/トイレ別
物件備考:各居室、浴室、プライベートガーデンに設置されたジャグジーから、本部町の美しい海と伊江島の眺望をお楽しみ頂けます。一棟貸しヴィラのオーナーとして、資産活用しながら別荘としてもご利用可能です。

- 管理費32,000円（不課税）/月額修繕積立金6,600円（不課税）/月額
- 引渡時に修繕積立基金402,000円(一括払い)と、予約サイト掲載用撮影費用として110,000円(一括・税込)が必要です。
- 所有居室に対し「アルファテラスモトブヒルズ運営委託契約」を締結していただきます。
- ホテル運用が前提となるため、上記契約を5年間は解除することはできません。
- 運営委託契約に基づき得られる賃料は変動性のあるものであり、購入後保証されるものではありません。

※本物件を複数回ご利用時にはご利用料金が発生します(1年間で31泊以上利用した場合)。
090-6990/55568（敷地内専用ダイヤル）



東急リゾート株式会社 沖縄センター

〒903-0824 沖縄県那覇市首里池端町 11

国土交通大臣免許(8)第4195号

物件種別	分譲ホテルコンドミニウム		
所在地	本部町伊野波		
価格	3,880万円		
価格備考	-		
間取り	1LDK		
間取り詳細	洋14.6 LDK14.8 ※バルコニー面積／5.82㎡(1.76坪)、テラス面積／18.74㎡(5.66坪)、プライベートガーデン12.45㎡(3...		
物件名	アルファテラスモトブヒルズH棟		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	-
築年月	2010年12月(築14年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (2025年1月以降引渡予定)	地目	-
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率／容積率	- / -	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/04/11 公開期限：2025/04/24

TEL 0120-002-723

営業時間: 09:30～18:00

定休日: 毎週 火曜日・水曜日

※お問合せの際は、「うな-らいふ」を見た！とお伝えください。

