

<<全3世帯の収益アパート出ました!!>> ★表面利回り6%!!! 現在満室!!! ★月額収入229,290円!!! 年間家賃収入2,751,480円!!! ★1階店舗×2室、2階賃貸1室!!! 駐車場5~6台有り♪ ★角地&土地の大きさも魅力♪お問い合わせお待ちしております!



設備・こだわり条件:角地  
 物件備考: 間口:北側約20m 東側約16.4m 学区:比屋根小学校・美東中学校 令和6年度固定資産税額:179,800円)

物件種別	収益物件		
所在地	沖縄市比屋根6丁目		
価格	4,580万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	沖縄市比屋根6丁目481・4丁目487-1		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	233.7m <sup>2</sup> / 70.69坪	土地面積	326.26m <sup>2</sup> / 98.69坪
築年月	1990年01月(築35年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	80% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北6.1m、東18.7m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【バス停】比屋根バス停より:徒歩約1分		

更新日: 2025/03/29 公開期限: 2025/04/11

スマホで物件を見る

**(株)松樹 コザ支店**  
 〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-12-6  
 沖縄県知事免許(8)第2709号

**TEL 098-983-8800**  
 営業時間: 09:00~19:00  
 定休日: 毎週日曜日・(年末年始・GW・旧盆)

