

オーシャンビュー！築浅アパート&寮の2棟一括販売！でこの価格！現在2棟満室運営中です。表面利回り約4.9%お気軽にお問い合わせください。2棟一括販売、内1棟は現在法人様の寮（3階建：1階共同キッチン・シャワー・トレイ・ランドリー）2階トイレ、約4帖の部屋9室、3階トイレ、約4帖の部屋9部屋）とし...



物件備考: アパート：土地1155.30m2 延床面積513.24m2 寮：土地288.69m2 延床面積319.2m2（登記簿上）

スマホで物件を見る



**合同会社 Life Labo**

〒904-2162 沖縄県沖縄市海邦 2-22-23 コーポラス大成102号室

沖縄県知事免許（2）第4444号

| 物件種別       | 売アパート   |      |                              |
|------------|---|------|------------------------------|
| 所在地        | うるま市塩屋  |      |                              |
| 価格         | <b>2億2,000万円</b>                                      |      |                              |
| 価格備考       | 2棟一括販売、内1棟は現在法人様の寮（3階建）として賃貸中、もう一棟は10世帯のアパート2LDK（広... |      |                              |
| 間取り        | 2LDK  |      |                              |
| 間取り詳細      | 洋6.3 洋6.3 LDK13.8 ※1 Room1<br>4.6帖                    |      |                              |
| 物件名        | アジアンマンション   |      |                              |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）   |      |                              |
| 所在階/階数     | -   |      |                              |
| 建物面積       | 832m <sup>2</sup> / 251.68坪                           | 土地面積 | 1443m <sup>2</sup> / 436.51坪 |
| 築年月        | 2019年01月(築6年)   | 土地権利 | 所有                           |
| 引渡し        | 相談  | 地目   | 宅地                           |
| 用途地域       | 未指定   | 都市計画 | 非線引                          |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%  | 取引態様 | 専任媒介                         |
| 接道方向       | 北5.4m   | 私道負担 | 無し                           |
| ペット        | -   |      |                              |
| 交通         | 【バス停】与那原：徒歩約5分  |      |                              |

更新日：2025/03/28 公開期限：2025/04/10

**TEL 098-952-2838**

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日



## 合同会社 Life Labo

〒904-2162 沖縄県沖縄市海邦 2-22-23 コーポラス大成102号室

沖縄県知事免許（2）第4444号

**TEL 098-952-2838**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日