

【売土地】★年間賃料1,029,840円【利回り2.57%】イオン南風原店サザンプレックス（映画館へ）賃貸中♪★維持管理がいない投資物件です♪



物件備考: ・令和6年度 固定資産税195,500円 ☆ライフコーポレーションについて☆  
 弊社では、不動産の売買、企画提案、建築、賃貸、管理まで一貫してお客様をフォローできる体制にしております。  
 豊富な経験と地域に根ざした細やかな情報を元にお客様の不動産の売却、購入を適切にサポートいたします！  
 不動産の事ならライフコーポレーションへぜひ相談ください♪ ☆弊社の経営理念☆  
 私達は、至誠・責任・貢献を以って人の為に尽くします。 ...

スマホで物件を見る



## 株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル101  
 沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特 - 5)第10691号

| 物件種別       | その他                |      |                             |
|------------|--------------------|------|-----------------------------|
| 所在地        | 南風原町宮平             |      |                             |
| 価格         | 4,000万円            |      |                             |
| 価格備考       | -                  |      |                             |
| 間取り        | -                  |      |                             |
| 間取り詳細      | -                  |      |                             |
| 物件名        | 南風原町字宮平294-1 他1筆   |      |                             |
| 建物構造       | -                  |      |                             |
| 所在階/階数     | -                  |      |                             |
| 建物面積       | -                  | 土地面積 | 630m <sup>2</sup> / 190.58坪 |
| 築年月        | -                  | 土地権利 | 所有                          |
| 引渡し        | 相談                 | 地目   | 雑種地                         |
| 用途地域       | 無指定                | 都市計画 | 市街化調整区域                     |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%         | 取引態様 | 専任媒介                        |
| 接道方向       | 南西57m              | 私道負担 | 無し                          |
| ペット        | -                  |      |                             |
| 交通         | 【バス停】宮平バス停: 徒歩約10分 |      |                             |

更新日: 2025/04/04 公開期限: 2025/04/17

TEL 098-987-0735

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 毎週水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいいふ」を見た！とお伝えください。

