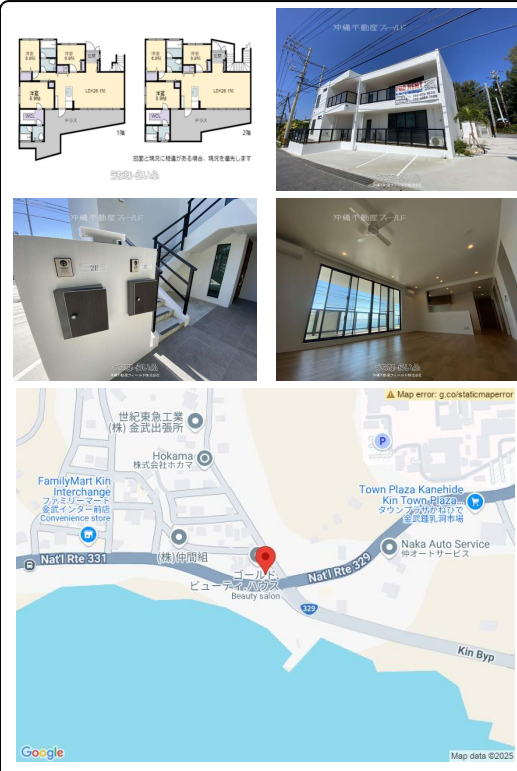


オーシャンビュー！！新築未入居・外階段の2世帯住宅・1階、2階共にリビング・浴室・室内からも海が見えます！現在車検時登録賃料で募集中ですが、別荘・民泊等にいかがでしょうか？お気軽にお問い合わせ下さい！



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,角地,角部屋,二世帯住宅  
 物件備考: ※敷地内に広告看板あり別途収入見込めます。現在車検時登録賃料で募集中です。各部屋：38万円×2部屋=76万円(月) ↓

スマホで物件を見る  
**沖繩不動産フィールド株式会社**  
 〒900-0037 沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202  
 沖縄県知事免許(3)第4411号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5568-9230225-0611/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5568-9230225-0611 図面出力日：2025/04/05

|            |                              |      |                            |
|------------|------------------------------|------|----------------------------|
| 物件種別       | 未入居二世帯住宅                     |      |                            |
| 所在地        | 金武町金武                        |      |                            |
| 価格         | 1億9,000万円                    |      |                            |
| 価格備考       | -                            |      |                            |
| 間取り        | 3LDK                         |      |                            |
| 間取り詳細      | 洋8.9 洋6.9 洋6.8 LDK26.1       |      |                            |
| 物件名        | Villa sunrise KIN 新築2世帯住宅    |      |                            |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                |      |                            |
| 所在階/階数     | -                            |      |                            |
| 建物面積       | 225.12m <sup>2</sup> / 68.1坪 | 土地面積 | 293m <sup>2</sup> / 88.63坪 |
| 築年月        | 2022年05月(築2年)                | 土地権利 | 所有                         |
| 引渡し        | 即日                           | 地目   | 宅地                         |
| 用途地域       | 無指定                          | 都市計画 | 都市計画区域外                    |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 400%                   | 取引態様 | 仲介                         |
| 接道方向       | 南                            | 私道負担 | -                          |
| ペット        | -                            |      |                            |
| 交通         | 【バス停】渡慶頭: 徒歩約6分              |      |                            |

更新日：2025/04/05 公開期限：2025/04/18

**TEL 098-955-1234**

営業時間: 平日 09:30~17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただきます。事前にお電話またはメールにてご予約ください。

定休日: 土・日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。

