

プラザハウスの裏側に立地し静かな環境です・ライカムイオンモール近く買物便利、築10年・現在の年間家賃収入24,130,800円・表面利回り5.3% インフレ進行する今こそ将来性のある実物不動産へ！



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,角地,ファミリー向き
 物件備考: 駐 車 場 28台 固定資産税 1,460,800円 仲介手数料 15,081,000円 担当者 ☎090-7164-8188 ｝

| | | | |
|------------|----------------------------------|------|---------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 沖縄市久保田3丁目 | | |
| 価格 | 4億5,500万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1DK | | |
| 間取り詳細 | 洋6 DK7.5 ※ 1 DK ・ 20戸 2 LDK ・ 8戸 | | |
| 物件名 | - | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階 / 階数 | - | | |
| 建物面積 | 1191.52m ² / 360.43坪 | 土地面積 | 1273.42m ² / 385.21坪 |
| 築年月 | 2014年10月(築10年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 即日 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種住居 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | 西7m | 私道負担 | - |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】プラザハウス前: 徒歩約3分 | | |

更新日: 2025/04/01 公開期限: 2025/04/14

スマホで物件を見る



ハート不動産

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 4-18-2 コーポ桂102
 沖縄県知事免許(6)第3063号

TEL 098-873-1173

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: 日・祝祭日



ハート不動産

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 4-18-2 コーポ桂102

沖縄県知事免許(6)第3063号

TEL 098-873-1173

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: 日・祝祭日