

【★北谷町伊平収益物件★築9年でとても綺麗な建物です！★全8室満室で利回り5.7%！ワンフロア2戸全角部屋！★区画整理地内で好立地！収益物件または居住用兼としてご検討いかがでしょうか。】



設備・こだわり条件:エアコン付,オートロック,エレベーター
 物件備考: ★現状年間収入約1,758万円(79.11全8室)
 ※収入内訳: 月18万×4室・16.5万円×4室・その他収入有)細かい詳細に関しては担当者へお気軽にご確認ください。い

スマホで物件を見る (株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室
 沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

物件種別	売アパート		
所在地	北谷町伊平2丁目		
価格	3億1,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋11.5 洋6.7 LDK21		
物件名	北谷町伊平		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	5階(5階建)		
建物面積	747.14m ² / 226.01坪	土地面積	381.26m ² / 115.33坪
築年月	2015年01月(築10年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北東15m、南西15m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】第一伊平: 徒歩約1分		

更新日: 2025/04/01 公開期限: 2025/04/14

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た！とお伝えください。

