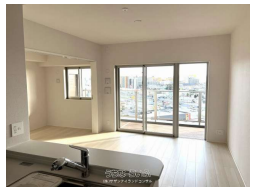
【オーナーチェンジ★2024年築！】ワイズエステムコート北谷伊平ウエスト：バルコニーからは北谷の海が見えます♪家事ラクアイテム食洗機やガス衣類乾燥機完備、オートロックや宅配ボックスなど暮らしに便利な設備も嬉しいポイントです！駐車場2台確保（屋根付き縦列）♪お問い合わせお待ちしております！



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,オートロック,エレベーター

物件備考: ■現在外人賃貸中 ■家賃25万円/月 ■年間家賃収入300万円 ■表面利回り6.27%

■マンション管理費7,100円、修繕積立金4,300円 ■駐車料金2台13,000円（屋根付き縦列）ｉ

物件種別	**売マンション**		
所在地	北谷町伊平2丁目		
価格	**4,780万円**		
価格備考	売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・管理費等清算料・ローン保証料・火...		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6.6 洋5 LDK12.4		
物件名	ワイズエステムコート北谷伊平ウェスト		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	6階 (10階建)		
建物面積	56.77m² / 17.17坪	土地面積	-
築年月	2024年01月(築1年)	土地権利	-
引渡し	相談	地目	-
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	可		
交通	【バス停】第二伊平: 徒歩約4分		

更新日：2025/04/19 公開期限：2025/05/02

スマホで物件を見る

(株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027　沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

TEL 098-857-0931

営業時間: 09:00～18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

定休日: 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。