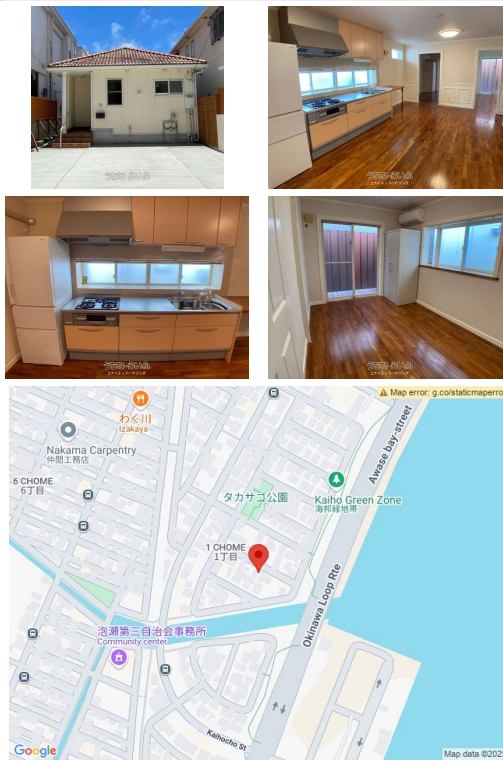


米軍向け賃貸の車検査をしておりますので賃貸投資運用の活用可能です。(想定利回り7%)広々とした駐車場が魅力の2SLDK住太郎ホームさんの木造戸建てです♪駐車場は複数台駐車できる広さがあります。家電(エアコン、冷蔵庫、洗濯乾燥機)付きです。また、住居としても賃貸運用としても幅広く活用可能!お気軽にお...



|          |  |      |                               |
|----------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別     |  |      |                               |
| 所在地      | 沖縄市海邦1丁目   |      |                               |
| 価格       | 2,980万円  |      |                               |
| 価格備考     | -  |      |                               |
| 間取り      | 2SLDK  |      |                               |
| 間取り詳細    | ※物件の設備:給湯、コンロ三口以上、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、温水洗浄便座、冷房、暖房、洗濯機、乾燥機、冷蔵庫、インターフォン、... |      |                               |
| 物件名      | 2SLDK木造戸建て   |      |                               |
| 建物構造     | 木造   |      |                               |
| 所在階/階数   | 1階(1階建)  |      |                               |
| 建物面積     | 57.06m <sup>2</sup> / 17.26坪   | 土地面積 | 143.58m <sup>2</sup> / 43.43坪 |
| 築年月      | 2008年08月(築16年)   | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し      | 相談   | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域     | 第一種中高層   | 都市計画 | 非線引                           |
| 建ぺい率/容積率 | 60% / 200%   | 取引態様 | 専任媒介                          |
| 接道方向     | 北東5m   | 私道負担 | 無し                            |
| ペット      | 可  |      |                               |
| 交通       | 【バス停】潮見橋:徒歩約7分   |      |                               |

更新日: 2025/04/02 公開期限: 2025/04/15

設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付

物件備考:★周辺施設情報★ ●買い物 ・ファミリーマート 350m 徒歩約5分 ・マックスバリュ 850m 徒歩約12分(車4分)  
 ・漁業協同組合パヤオ直売店 550m徒歩約8分(車2分) ・かねひで 2.3km 車で約5分 ・イオンモールライカム 5.4km 車で約10分  
 ●病院 ・愛聖クリニック 850m 徒歩約12分(車3分) ・あさとこどもクリニック 1.0km 徒歩約13分(車3分) ●銀行・郵便局  
 ・沖縄銀行泡瀬支店 1.1km 徒歩約15分(車5分) ・泡瀬郵便局 1.1km 徒歩約15分(車5分) ●学校 ・美東工業高校 500m 徒歩約7分  
 ・美東中学校 1.4km 徒歩約19分 ・美東小学校 1.2km 徒歩16分 ・高原小学校 1.2km 徒歩約16分 ・泡瀬小学校 1.8km 徒歩20分  
 ●公園 ・海邦緑地帯 60m 徒歩30秒 ・タカサゴ公園 15 ... i

スマホで物件を見る



## ユナイテッドハウジング

〒904-0114 沖縄県北谷町港 8-6 2階

沖縄県知事免許(3)第3962号

TEL 098-926-1638

営業時間: 月-土 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日