

【大栄荘】2DK×6世帯☆月額18.2万・年額218.4万利回り7.94%（満室時）☆現況は老朽化が進んでおり、大規模修繕が必要となります。修繕リフォーム後、賃料の改善で高利回りも期待できます☆



物件備考: -

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市繁多川2丁目		
価格	2,600万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	洋4.5 洋4 DK4.5		
物件名	大栄荘		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	153.9m <sup>2</sup> / 46.55坪	土地面積	236.27m <sup>2</sup> / 71.47坪
築年月	1973年03月(築52年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北東5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】金城二丁目バス停: 徒歩約4分		

更新日: 2025/04/09 公開期限: 2025/04/22

スマホで物件を見る



(有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・年末年始



## (有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・年末年始