

●県道沿いの2面道路（資産価値+）●全11世帯、駐車場15台以上、2LDK×8世帯、3LDK×2世帯、5LDK×1世帯、倉庫×5カ所（※最近入居になった2LDKの家賃は5.8万円・他入居中の2LDKの家賃は5～5.4万円（家賃上げ余地の可能性あり）・3LDKは5.9万円、6万円・5LDKは9万円）●...



設備・こだわり条件:バス/トイレ別,角地,二世帯住宅

物件備考: ■赤道小学校:徒歩21分 ■具志川中学校:徒歩14分 ■セブンイレブン:車で2分 ■かねひで:車で3分

■北インター高速道路:車で6分

スマホで物件を見る



**(株)かね屋**

〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 4-2-3 スカイマンション 103

沖縄県知事免許(4)第3497号

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市兼箇段		
価格	<b>1億4,000万円</b>		
価格備考	●収入（合計：年8,432,400円）・家賃収入：月702,700円（共益費・駐車場料含む）...		
間取り	2LDK		
間取り詳細	※2LDK×8世帯、3LDK×2世帯、5LDK×1世帯、倉庫×5		
物件名	オアシスイシカワ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	3階（3階建）		
建物面積	580.97m <sup>2</sup> / 175.74坪	土地面積	620.96m <sup>2</sup> / 187.84坪
築年月	2002年04月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東22.8m、西5.2m	私道負担	-
ペット	可		
交通	【バス停】上平良川:徒歩約12分		

更新日: 2025/03/31 公開期限: 2025/04/13

**TEL 098-897-7705**

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。





## (株)かね屋

〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 4-2-3 スカイマンション 103

沖縄県知事免許(4)第3497号

TEL 098-897-7705

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日・年末年始