

【海岸近く】人気米賃エリアに佇む収益戸建て☆近隣にはお洒落なカフェが多数点在♪年間家賃300万円/表面利回り5.0%☆サーフィン・ダイビングスポットとして人気のある宮城海岸まで歩いて2分人気観光地アメリカンビレッジまでは車で8分の位置です※現在賃貸中の為、内覧不可となります※

※現状と異なる場合は、現状を優先します。



設備・こだわり条件:エアコン付

物件備考:【オーナーチェンジ】年間家賃:300万円 表面利回り:5.00% 【校区】浜川小学校:徒歩10分 桑江中学校:車8分
現在は賃貸中ですが、退去後は自己の居住用としても利用可能! ↓

物件種別	収益戸建て		
所在地	北谷町宮城		
価格	6,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋9.7 洋6 LDK27.4		
物件名	SEA SIDE TOWN 56		
建物構造	S造(鉄骨構造)		
所在階/階数	-		
建物面積	201.36m ² / 60.91坪	土地面積	101m ² / 30.55坪
築年月	2002年09月(築22年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	西6m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】宮城郵便局前: 徒歩約4分		

更新日: 2025/04/11 公開期限: 2025/04/24

スマホで物件を見る



株式会社 サキコーポレーション

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 3-23-10

沖縄県知事免許(1)第5389号

TEL 098-989-5300

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・祝日・旧盆(ウークイ)・GW・年末年始



北谷町宮城

TIMELESS
CHOCOLATE

タイムレスチョコレート

Five Star Deli

ファイブスターデリ
Sandwich

Corner's by Slider's

コーナース・バイ・
スライダース

Seaside Hotel The Beach

シーサイド
ホテルザ・ビーチ

4.0★(276)

3-star hotel

Miyagi Coast North Side

宮城海岸の東屋(北側)

Coffee Casa

コーヒーカーサ

Ramen Danbo

ラーメン暖暮 北谷砂辺店

Ramen

Hotel Sunset American

ホテルサン
セットアメリカン

4.3★(239)

2-star hotel

Hamaya Soba

浜屋
Noodle Shop

Blue Steak Wonder

Okinawa Chatan

BLUE STEAK
WONDER CHATAN/...

Google

Map data ©2025

株式会社 サキコーポレーション

〒904-0034 沖縄県沖縄市市内 3-23-10

沖縄県知事免許(1)第5389号

TEL 098-989-5300

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・祝日・旧盆(ウークイ)・GW・年末年始