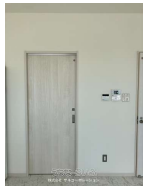
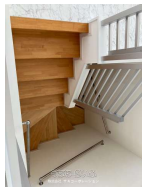
【築浅】【収益物件】高台に位置する築浅RC住宅！リビングの大きな窓が開放的♪☆登録家賃45万円☆月家賃35万円/利回り5.2%☆現在は賃貸中ですが、退去後は自身の住まいとしても利用可能☆※現在賃貸中の為内覧不可※お問合せお待ちしております！





設備・こだわり条件:エアコン付,ファミリー向き

設備備考: パントリー/ウォークインクローゼット

物件備考: ☆登録家賃45万円☆ 【現在賃貸中】 月家賃：35万円 利回り：5.2% 年間収入：420万円 ※現在賃貸中の為内覧不可 i

物件種別	収益戸建		
所在地	うるま市塩屋		
価格	**8,000万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋13.6 洋7.6 洋5.2 LDK35.3		
物件名	LAFORESTA 2		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	156.16m² / 47.24坪	土地面積	242.58m² / 73.38坪
築年月	2021年08月(築3年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	北6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】塩屋: 徒歩約3分		

更新日：2025/04/15 公開期限：2025/04/28

スマホで物件を見る

株式会社 サキコーポレーション

〒904-0034　沖縄県沖縄市山内 3-23-10

沖縄県知事免許(1)第5389号

TEL 098-989-5300

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 日曜・祝日・旧盆（ウークイ）・GW・年末年始