

【弊社管理物件】那覇市字仲井真に収益物件出ました♪現在満室！表面利回り約9.24%♪測量済み！



物件備考：※令和6年度固定資産税123,300円 ※仲介手数料 1,056,000円（税込み） ※所有権移転費用買主負担

※現状での引渡しとなります。 ※年間収入2,772,000円 表面利回り9.24%

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市仲井真		
価格	3,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	仲井真アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	217.21m ² / 65.71坪	土地面積	225.11m ² / 68.1坪
築年月	1973年08月(築51年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	北4.4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】仲井真: 徒歩約3分		

更新日：2025/04/09 公開期限：2025/04/22

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-864-1240

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW（5月3日・5月4日）、他月1回の定休日有り

※1月～3月までは土日祝日も営業中！！



那覇市仲井真

Hi-SAILレンタカー【
ハイサイレンタカー】 /...
Car rental agency

7-Eleven Naha Nakaima
セブン-イレブン
那覇仲井真店
Convenience store

Onaganaha
Orthopedic Clinic
おなが那覇整骨院

Marugame Seimen
Naha Tsukazan
丸亀製麺那覇津嘉山
udon noodles

GEO Tsukayama
ゲオ津嘉山店

Direx
ダイレックス 津嘉山店
Discount store

San-A Tsukazan City
サンエーつかざんシティ
Shopping mall

ハイクラスレンタカー
33沖縄那覇
Car rental agency

松風苑

Ramen Kagetsu Arashi
らめん花月
嵐 津嘉山店
Ramen

Google

Map data ©2025

(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-864-1240

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 年末年始、GW (5月3日・5月4日)、他月1回の定休日有り

※1月~3月までは土日祝祭日も営業中!!