

2棟同時に売り出しです(° ʌ°)○想定月額家賃654,906円(消費税は含めておりません)○想定年
 収7,858,872円○想定表面利回り4.62%。弊社の管理物件となっております(=° ω°)ノOA建
 物面積1F:151.26㎡ 2F:151.26㎡ 3F:76.68㎡ 家賃298,000円 築55年...



物件備考: -

| | | | |
|------------|--------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 那覇市曙2丁目 | | |
| 価格 | 1億7,000万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | サンフラワー、サングリーン | | |
| 建物構造 | RCB(鉄筋コンクリートブロック造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 721.48m ² / 218.25坪 | 土地面積 | 446.17m ² / 134.97坪 |
| 築年月 | 1968年(築57年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 商業 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 400% | 取引態様 | 一般媒介 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | 無し |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】曙3丁目バス停: 徒歩約1分 | | |

更新日: 2025/04/05 公開期限: 2025/04/18

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5013-9230601-0549/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5013-9230601-0549 図面出力日: 2025/04/05

TEL 098-864-1240

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 年末年始、GW(5月4日・5月5日)、他月1回の定休日有り

※1月~4月までは土日祝祭日も営業中!!

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





那覇市曙2丁目

(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-864-1240

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 年末年始、GW (5月4日・5月5日)、他月1回の定休日有り

※1月~4月までは土日祝祭日も営業中!!