海抜30mの高台から織り成す美しい眺望と静けさ、そして利便性が融合した新しいマンションが那覇市古波蔵に誕生します。古蔵小学校にも近く、子育て世代には最適なロケーション♪ 只今最終期分譲中！

設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,ガスコンロ,IHコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ３口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,バリアフリー,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,インターネット無料,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,シングル&DINKS向け,4LDK以上,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,LDK15畳以上,フラット35・S適合証明書あり ... ì

物件種別	**売買マンション**		
所在地	那覇市古波蔵1丁目		
価格	**4,780万円**		
管理費	10,600円	修繕積立金	5,000円
価格備考	間取り3LDK：4780万～5080万		
間取り	3LDK	専有面積	76.67m² / 23.19坪
間取り詳細	洋5 洋6 LDK17.3 ※75.45□～76.67□		
物件名	アルファステイツ那覇古波蔵		
所在階／階数	3階（13階建）	引き渡し	指定有 （2025年11月）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	11.34m² / 3.43坪	土地権利	所有
築年月	2025年11月(新築)	総戸数	56戸
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	代理
駐車場	1台7,000円・2台目相談可 ※機械式駐車場6.000円～10.000円敷地外駐車場相談		
交通	【バス停】古蔵中前: 徒歩約10分		
物件備考	3LDK（75.45□～76.67□） 写真、動画はAタイプモデル...		

更新日：2025/04/18 公開期限：2025/05/01

スマホで物件を見る

株式会社センターマウンテン

〒901-0315　沖縄県糸満市照屋 392-1

（1）第5125号

TEL 098-943-9676

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 毎週火曜・水曜