

【即内覧可能】車2台・3LDK・角部屋・ペット可・専有面積72.24㎡！L字型バルコニー♪【ベアーズコート真嘉比◆8階】詳細はハウスドゥ那覇新都心までお問い合わせください♪



設備・こだわり条件:浄水器,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,インターホン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S(BSアンテナ),C S(CSアンテナ),2階以上,角部屋,フローリング,ペット可・相談,ゴミ毎日OK ... 1

スマホで物件を見る



株式会社 ハウスドゥ住宅販売 ハウスドゥ 那覇新都心

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-29-18

国土交通大臣免許(3)第8007号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7162-8250417-0600/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7162-8250417-0600 図面出力日: 2025/04/20

|        |                                                                                         |       |                 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                                                 |       |                 |
| 所在地    | 那覇市松島1丁目                                                                                |       |                 |
| 価格     | 5,198万円                                                                                 |       |                 |
| 管理費    | 8,800円                                                                                  | 修繕積立金 | 3,700円          |
| 価格備考   | ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご説明致します。お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。(ライフプランシミュレーション) |       |                 |
| 間取り    | 3LDK                                                                                    | 専有面積  | 72.24㎡ / 21.85坪 |
| 間取り詳細  | 洋7 洋6.3 洋4.6 LDK14.5 ※角部屋<br>・カウンターキッチン                                                 |       |                 |
| 物件名    | 【ベアーズコート真嘉比】                                                                            |       |                 |
| 所在階/階数 | 8階(10階建)                                                                                | 引き渡し  | 相談              |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                                                                           |       |                 |
| バルコニー  | 28.8㎡ / 8.71坪                                                                           | 土地権利  | 借地              |
| 築年月    | 2018年05月(築6年)                                                                           | 総戸数   | 27戸             |
| 管理組合   | ナシ                                                                                      | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 相談                                                                                      | 取引態様  | 専属専任媒介          |
| 駐車場    | 2台10,000円 縦列                                                                            |       |                 |
| 交通     | 【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約11分<br>【バス停】真嘉比東: 徒歩約3分                                               |       |                 |
| 物件備考   | □借地期間: 2072年3月21日迄 □年間借地料: 133,007円...                                                  |       |                 |

更新日: 2025/04/19 公開期限: 2025/05/02

TEL 098-860-0733

営業時間: 平日 09:00~17:30 土日祝 09:00~19:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 株式会社 ハウスドゥ住宅販売 ハウスドゥ 那覇新都心

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-29-18

国土交通大臣免許(3)第8007号

**TEL 098-860-0733**

営業時間: 平日 09:00~17:30 土日祝 09:00~19:00

定休日: 水曜日