

生活空間面積95㎡超え！新規物件！築浅マンション！セカンドハウス利用されたお部屋でした！モノレール「安里駅」から徒歩4分、利便性の高い「ベアーズコート安里ステーション」。オーナー様がセカンドハウスとして利用していたため、使用頻度は月に1回・2〜3泊程度。使用頻度が少なく良い状態を保っています。...



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,洗濯機,家具/家電付き,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,BS(BSアンテナ),ケーブルテレビ,インターネット対応,CS(CSアンテナ),Wi-Fi,2階以上,南向き部屋,南向き,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良好,静かな場所...

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市三原1丁目		
価格	3,880万円		
管理費	16,700円	修繕積立金	23,040円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	2LDK	専有面積	68.72m ² / 20.79坪
間取り詳細	洋6.9 洋7.4 LDK16.9 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	ベアーズコート安里ステーション		
所在階/階数	2階(8階建)	引き渡し	相談(お問い合わせください)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	26.82m ² / 8.11坪	土地権利	所有
築年月	2019年(築6年)	総戸数	14戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	相談	取引態様	専属専任媒介
駐車場	1台7,000円 軽 ※駐車できる車種に限りがあります。		
交通	【モノレール】安里駅:徒歩約4分 【バス停】姫百合橋:徒歩約4分		
物件備考	!株式会社TOKINOについて!【マンション売買専門店】弊社はマ...		

更新日: 2025/04/03 公開期限: 2025/04/16

スマホで物件を見る



株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 COI那覇ビル 5F

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 年中無休

定休日: 無し